哥伦比亚大学
中国学生学者联谊会
CUCSSA

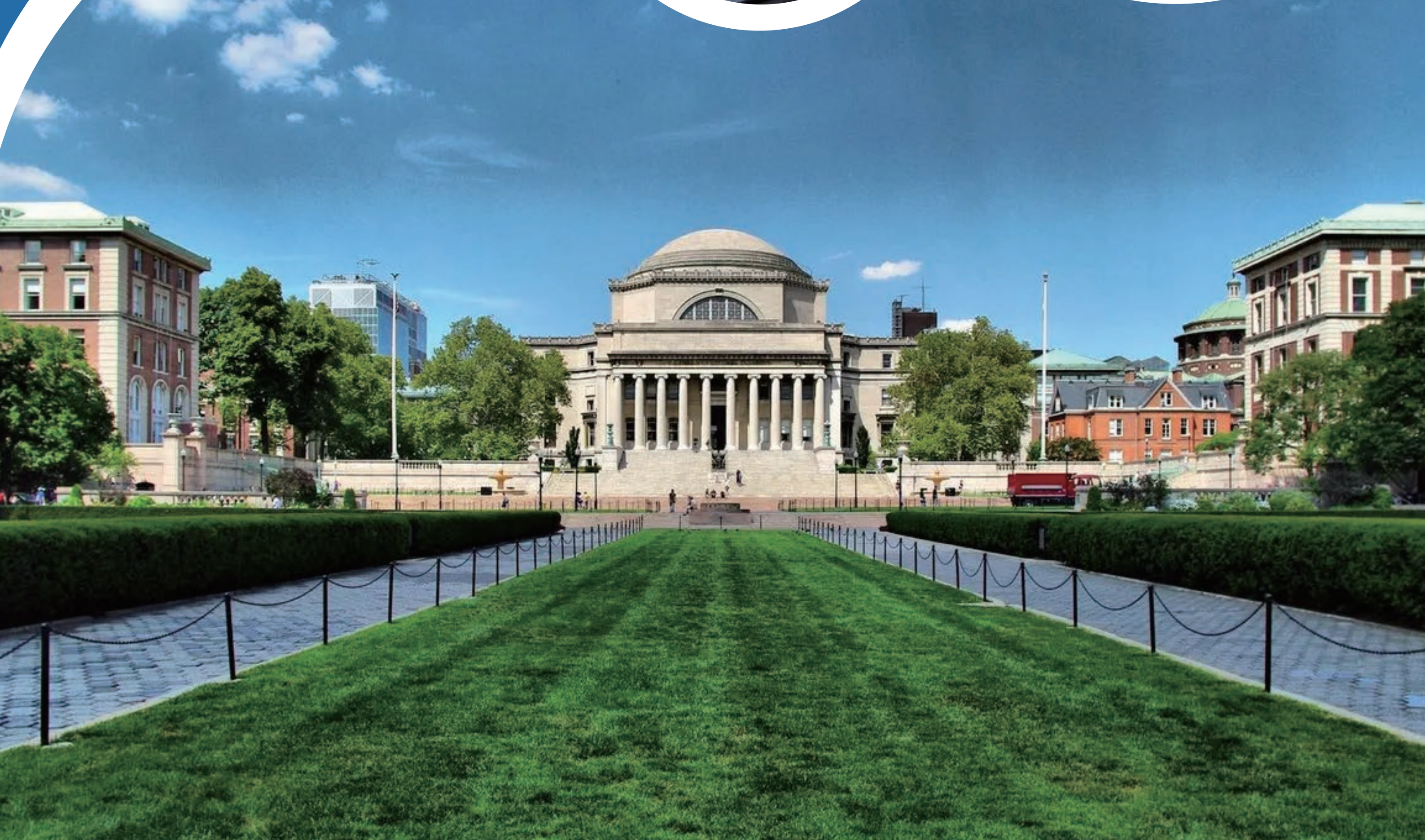
CUCSSA
2024新生手册

2024 CUCSSA Newly Admitted Student Guidance









哥伦比亚大学中国学生学者联谊会

序言



亲爱的哥大新生们：

首先，祝贺你们成为美国纽约哥伦比亚大学的一员!希望在这里，你们可以享受顶尖学府的学术氛围，感受纽约多元文化的精彩生活，迎接人生新起点的未知挑战和机遇。作为哥伦比亚大学中国学生学者联谊会（“哥大学联”）主席，我谨代表哥大学联以及在哥大工作学习的数千名中国学生学者向你致以最热烈的欢迎！

哥伦比亚大学是八大常春藤盟校之一，是九所历史比美国建国还要早的高校之一，更是最早与中国建立联系的美国高等学府之一。在哥大270年的历史中，走出了87位诺贝尔奖获得者、4位美国总统、7位美国最高法院大法官、103位普利策奖获得者，更为华人世界培养出胡适、陶行知、冯友兰、徐光宪、马寅初、梁实秋、侯德榜、李政道等杰出人才。在这里，你将领略大师们的风采，感受文化的积淀，体会多元文化碰撞的魅力。

哥伦比亚大学中国学生学者联谊会（Columbia University Chinese Students and Scholars Association -- CUCSSA）注册于1996年，其历史可以追溯到更早，是美国最大的以华人学生学者为主体的综合性非营利组织，也是全美最具影响力和知名度的华人组织之一。学联成员包括哥伦比亚大学在校中国学生学者，大纽约地区哥伦比亚大学校友及自愿加入的华人华侨，共计两万余人。学联的宗旨是服务校内的广大中国学生学者，联系和团结校友、华人、华侨，服务大纽约地区的华人社区，弘扬中华文化，促进中美文化交流与相互理解。

经过近三十年的发展和沉淀，哥大学联以世界著名高等学府哥伦比亚大学以及大都会纽约为依托，形成了以七大品牌活动——新生关怀、哥大星歌声、农历新年晚会、中国展望论坛、百家讲坛、中美创业大赛以及藤校校友交流会为主打，以中小型文体活动、招聘会、讲座为辅助的总体格局，不仅服务了校内的广大中国学生、学者，更在纽约乃至整个北美的华人社区中享有广泛的知名度和赞誉。

现在的你一定满怀激动，开始为新的人生阶段准备行囊。无论你对哥大的新生活怀着怎样的期待，哥大学联都会一直伴你左右，为你带来贴心及时的帮助和丰富多彩的活动，与你一起实现来到哥大时最初的梦想。在三月到九月“新生关怀”期间，学联将邀请哥大秋季入学新生、在校学生、校友以及学校相关负责人，举办一系列的活动，让新生对哥伦比亚大学衣食住行的方方面面有更多的了解，并与优秀校友代表沟通交流学习和工作的经历，为自己在哥大的学习和生活打下坚实的基础。学联的文化活动和“春晚”将让你在异国他乡不再孤独，招聘活动和藤校校友交流会将为你的职业发展助一臂之力，学联的“中国展望论坛”和“创业大赛”将为你开拓视野提供平台。欢迎各位新哥大人更多地了解学联，积极地加入学联，一起促进学联的蓬勃发展!

中美是两个社会文化差异巨大的国家，初来乍到的你们难免会遇到各种各样的困难。哥大学联执委会的每一位成员都将尽最大的努力，为中国人发声，帮大家解决困难，让身在异国他乡的你体会到家的温暖。我们每个留学生都是身后祖国的代表，让我们一起努力，促进中美两国的沟通和理解，为哥大自由多元的校园文化做出贡献。

这里还有太多未知等待你们去探索，还有太多机遇需要你们去挖掘，愿你喜欢这座忙碌而又丰富的城市，珍惜哥大每一个平凡而又闪光的日子，希望这本新生手册可以帮助大家快速了解学校，熟悉校园生活的方方面面！祝大家一切顺利，我们九月校园见!

徐爽益

哥伦比亚大学中国学生学者联谊会主席

二〇二四年五月于纽约

目录



Contents.

1. 行前准备

- 护照签证---2
- 疫苗要求---4
- 航班物资---7

2. 初到纽约

- 机 场 入 境---13
- 租 房 住 宿---18
- 学校账户注册---31
- 手机业务办理---33
- 银 行 开 户---34
- 保 险 医 疗---37

3. 入乡随俗

- 日常所需---42
- 安全问题---45
- 交通出行---49
- 法律法规---51
- 求职准备---54

4. 熟悉校园

- 哥大概览---58
- 院系概览---59
- 校园建筑---61
- 学生服务---65

5. 哥大社团

- 哥大学联CUCSSA---66
- 华 人 社 团---68

. 特别鸣谢----76

. 后 记----80



行前准备

PREPARATION

BEFORE DEPARTURE



护照签证

护照（Passport），签证（Visa）和I-20是留学生在美国最重要的身份证件，相当于国内的身份证，请务必重视与妥善保存。正因其重要性，加上疫情以来政策的不确定性，为避免产生误导，学联仅在有限范围内提供相关信息给大家参考。具体信息政策请以美国大使馆官网和哥大ISSO官网最新更新为准。如有疑问，建议联系哥大国际学生学者办公室ISSO确认。

美国大使馆官网：
https://china.usembassy-china.org.cn/zh/
ISSO官网：
https://isso.columbia.edu/



1.护照

有的同学可能护照申请或者更换的比较早，记得在申请签证前确认护照是否仍有六个月以上的有效期。如果不足或接近失效日期，请尽快更换。更换方式不同城市可能有所差异，建议查询市政府网站或公众社交账号（一般是出入境办理大厅或派出所受理点，可以在微信小程序“移民局”上查询和预约）。如果签证办下来的有效期内护照先过期了也不用担心，更换护照（在美国是在使领馆）后保留好旧护照，新旧护照同时携带，旧护照上的签证仍然可以正常使用。中国驻纽约总领事馆位于520, 12th Ave, New York。

2.签证

前往美国学习需要申请F-1学生签证（绝大多数）或J-1交换访问签证（交换学习等）请提前查询ISSO官网或联系询问项目需要哪种签证。

ISSO对不同签证的介绍：
https://isso.columbia.edu/content/about-your-visa



(1)I20/DS2019

申请签证的第一步是申请你的I-20(F-1)/DS-2019(J-1)留学生的证明文件，这是学生合法长期滞留在美国境内的身份文件，和签证密切相关但不完全等同于签证。如果把在纽约学习看作是入住一家酒店，签证更像一张门卡，可以让你安心出入酒店房间；而I-20则更像酒店入住订单，让你心安理得地在房间内享受假期。I-20文件正面有学校项目信息，最下方需本人签字（不满18周岁还需要监护人签字）；背面有旅行许可栏，如果留学期间计划离开美国后再次进入美国（比如暑假回中国，秋季学期再过去），则需要提前联系ISSO签字更新travel signature，每次签字有效期为一年。DS-2019与I-20类似，但旅行许可签字栏位于文件正面。

I-20/DS-2019申领方式请查看：

https://isso.columbia.edu/content/applying-your-i-20ds-2019

目前ISSO有提供电子版I-20的选项，而不是强制学生自掏邮费寄到家中，电子版I-20在打印后即可使用。在申请签证、过海关（包括往返美国，需要每年更新ISSO travel signature）等场景时都需要使用I-20/DS-2019，所以它是除护照、签证外最重要的文件，请妥善保管。

I-20从申请到取得大概需要六周左右时间。请大家尽量提早申请，以免影响后续签证申请和机票购买。

部分学生有关F-1签证或I-20过期的问题，比如在这期间经历了转学、研究生换学校、或gap等具体情况请核对官网或与ISSO取得联系。由于个人情况不同，是否需要更新I-20也请在与ISSO联系后确定。

对于已经持有F-1签证的转学生和在美国读本科的研究生，ISSO会通知进行I-20的更换。如果在确认入学后很久都没有收到后续消息，请主动与ISSO取得联系。另外，学生需要把哥大Offer以及学校代码发送给原学校并确定转移日期，到期自动转移。F-1签证如果还在有效期内是不需要重新面签的，如有特殊情况请与ISSO联系进行进一步确认。

(2)面签及预约

美国签证需要到美国使领馆进行面签，签发日期一般不会早于开学前120天。根据哥大2024-2025 Academic Calendar，2024 Fall开学时间为9月3日，因此新生大多会在五月至六月开始预约面签，面签通过后一周到一个月左右即可拿到护照。如果在面签中遇到行政审理，即我们常说的“check”，则大概需要等待1至3个月左右即可拿到护照。Check的过程不可加急，按照面签官的要求及时发送邮件并补齐材料后耐心等待即可。

登陆官网查询签证状态：https://ceac.state.gov/CEACStatTracker/Status.aspx

需要注意的是，check中status会显示为“Refused”，但并不代表被拒签。Check之后会进入“Administrative Processing”状态，最后会变成“Issued”状态。

如果签证出现delay的情况，学生可以利用下方网站向ISSO进行报告并获得所需的帮助。

https://isso.columbia.edu/content/applying-visa-students#!#cu_card_group_media-15355

哥大学联不提供面签或预约的详细流程或攻略，请留意官网、新闻、及留学生相关网站或公众号查收最新消息。由于签证受不可抗力因素影响较大，建议提早进行准备。



疫苗要求

哥大疫苗要求

根据Columbia Health官网提供的信息，所有哥大到校学生需满足以下两种疫苗要求：

a） MMR(Measles, Mumps, Rubella)：麻疹、腮腺炎、风疹混合疫苗；

b） Meningitis(MenACWY Vaccine)：流脑疫苗（如决定不接种，需填写并提交决定书）

另外，学校强烈建议接种以下两种疫苗：

c） COVID-19 Vaccine：新冠疫苗；

d） Seasonal Flu：季节性流感疫苗。

相关链接

个人疫苗记录上传状态及Compliance Status可登录哥大Health Patient Portal：

https://secure.health.columbia.edu/confirm.aspx

哥大相关疫苗要求：

https://www.health.columbia.edu/content/immunization-requirements

哥大官方的疫苗接种记录上传步骤：

https://www.health.columbia.edu/sites/default/files/content/Docs/ImmunizationSelfSub

关于疫苗预约及医疗服务均可拨打以下电话：212-854-7426



Pre-Registration Immunization Form

COLUMBIA HEALTH

For Morningside, Manhattanville, and Teachers College students only.
*Visit the **Columbia Health website** for additional information.*

This section to be completed by the student:

Legal Last Name: ______ Legal First Name: ______ Middle Initial: ___

Date of Birth (MM/DD/YY): __ / __ / __ School/Program: ______

UNI: ______ Email Address: ______

☐ I will certify my informed meningitis decision in the Medical Clearances section of the Patient Portal. **If you indicate that you received the MenACWY vaccine within the past 10 years, the medical provider must take action below.*

This section must be completed by a healthcare clinician who is not a relative:

Measles (Rubeola), Mumps, Rubella (MMR) Upload supporting documentation to the ***Patient Portal, Medical Clearances*** section. All records must include name and date of birth.	**Vaccine:**	**Date: MM/DD/YY**
Option A MMR Immunizations (On or after first birthday and at least 28 days apart)	MMR Dose 1	/ /
	MMR Dose 2	/ /
Option B Measles, Mumps, and Rubella Immunizations given separately (On or after first birthday and at least 28 days apart)	Measles Dose 1	/ /
	Measles Dose 2	/ /
	Mumps Dose 1	/ /
	Rubella Dose 1	/ /
Option C Positive MMR IgG Antibody titers (lab reports required)	Measles (Rubeola) Titer	/ /
	Mumps Titer	/ /
	Rubella Titer	/ /
Meningitis ACWY		
(only if student indicated receipt of MenACWY vaccine within the past 10 years)		/ /

I attest that all dates, results, and immunizations listed on this form are correct and accurate.

Medical Provider's Printed Name: ______ Date: __ / __ / __

Medical Provider's Signature & Stamp (Both required): ______ License Number: ______

a. MMR (Measles, Mumps, Rubella)

● 学校要求

哥大所有学院均要求学生注射MMR疫苗。CUMC医学院校区及少数临床相关专业会额外要求TBTEST（结核菌素试验）。根据哥大要求，新生在入学前就应完成MMR疫苗注射，且在选课前30天将MMR疫苗记录上传至Health Patient Portal，未上传该疫苗记录将无法进行选课。由于哥大需要时间进行审核，文件上传后SSOL仍会有疫苗相关的Hold。在哥大审核完成且Hold消失后才可以进行选课。考虑到MMR一般需要分两针进行注射，且两针间隔需要一个月，请大家提前做好安排，尽早接种、尽早提交证明，以免耽误选课。

● 接种地点

国内各大城市的国际旅行卫生保健中心均提供疫苗注射和出国体检两项服务。如果在国内接种第一针后来不及接种第二针，可以申请在哥大的健康中心接种第二针，按要求完成接种并上传接种记录即可。美本学生如果在本科学校已经接种MMR，则可直接向学校申请接种记录即可，无需再次接种。

b. Meningitis (MenACWY Vaccine)

哥大不强制要求学生注射脑膜炎MenACWY疫苗。如在规定时间已接种该疫苗，可将相关疫苗证明上传。但如决定不接种该疫苗，学生必须登录Health Patient Portal，并签署名为Meningitis Decision Form的同意书。

c. COVID-19 Vaccine & Seasonal Flu（学校强力建议）

● 学校建议

哥大建议全体学生定期接种新冠以及流感疫苗。

● 接种地点

CVS,，Walgreens等校外Clinic也可进行预约接种，接种完成后需要自行填写接种日期并上传接种证明。另外，每个秋季学期，哥大的健康中心都会提供免费的流感疫苗。大家可自行预约接种，其好处就是学校的注射记录与个人Health Patient Portal 同步，会自动上传接种记录的，无需自行上传。



航班物资

航班机票注意事项

日期

美国政府规定所有首次赴美留学的学生最早只能在I-20表上注明的开学日期之前的30天入境美国。请在制定赴美旅行计划时充分考虑这个限制。

正规渠道

购票时建议选择正规，信誉和服务较好的大型旅行社和代理商，或者直接前往航空公司官方网站。不要把低价格作为购票的唯一标准，以免在改签退票等事宜上发生纠纷。无论是在网站还是代理处购买机票，都需索要电子票，并第一时间使用电子票号到航空公司网站确认自己的名字行程是否正确。

联程票要完整使用

国际段的联程票和往返票，前一段或者出发段不用，后面所有段或者回程段的行程可能会被视为自动放弃，不能再使用。如果有特殊情况，前一段或者出发段不能使用，要提前联系旅行社或航空公司。

提前选好座位

寒暑假旺季，各大航空公司无论是国际线路还是国内线路都会存在5%-10%的超售情况，以防止客人临时取消或变更行程给航空公司造成上座率不足。故在订票时最好要求旅行社代为选定座位，或拿到机票后联系致电航空公司，或登陆网站确认机票并选择座位。通常航空公司只能给最先订票的一部分人预选座位，其他座位会在出发前24小时放出，或者要到机场才能选择。这就需要大家提早至少3个小时到达机场，以免航班出现超售，影响后续行程。通常航班超售会安排没有办法登机的乘客顺延到下一航班，但有些航空公司也会以乘客到达时间太晚为由，要求乘客自己出钱更改航班，所以大家一定要提早到达机场，以免造成行程延误。

留意临时变更

出票后，航班的起降时间和航班号（特别是国际航班）仍存在变更的可能性。为了方便出行，建议在出发前72小时内查询航班信息，确认有无变更。出发当日最好提早3个小时到达机场以免由于托运、安检、出关等排队时间过长而造成登机困难。

重要文件扫描备份随身携带

护照，I-20/DS-2019，录取通知书等重要文件务必随身携带，不可托运。因为重要文件需要在出关时使用，而托运行李在出关后才可以领取。同时手机，iColud，Google Drive里应提前备有相关重要证件的扫描件，以免不时之需。

留意额外收费

美国大部分机场的行李车都是收费的，需要使用零钱或信用卡租用。拨打美国当地电话需加拨“+1”，可以开通国际漫游功能（详询自己的手机运营商），如果想使用机场公用电话，可事先准备一些25美分的硬币。



境外转机

查询是否需要过境签

以新加坡为例，分为下列情况：

① 乘坐联程航班在新加坡转机，不入境新加坡则不需要办理过境签

什么是“联程航班”？联程航班是指你乘坐的两个航班是同一家航空公司。购买联程机票中转时不需要出关入境拿行李，到达新加坡机场后只需要在航站楼里面转机就可以，行李航空公司会帮你直接转至下一趟航班。这样就不需要过新加坡海关，也就不需要过境签。

② 乘坐非联程航班在新加坡转机，需要办理过境签

如果你乘坐的是两家不同的航空公司、预定的不是联程票并且行李未被直挂到最终目的地，那么就要通过入境检查前往入境大厅。如有托运行李，也需要提取行李并通过海关检查，再前往转机柜台领取下一个航班的登机牌和办理值机手续。需要通过入境检查的旅客必须携带有效的旅行证件，例如过境签。

③ 乘坐廉航航班在新加坡转机，需要办理过境签

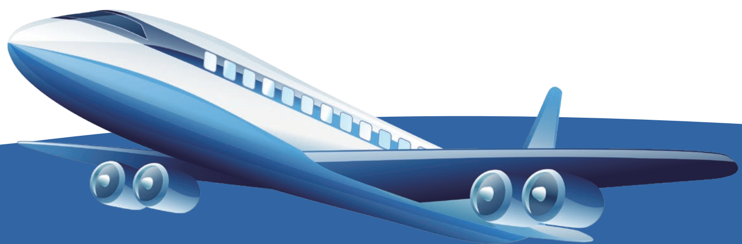
如果乘坐的是廉价航空公司的航班，如：亚洲航空、亚航印尼、亚航泰国、印度航空快运、宿务太平洋航空、飞萤航空、捷星亚洲航空、狮子航空、酷航、虎航，因为廉航使用的专用候机楼没有设置专门的转机手续办理柜台，则需要入境之后到离境登机大厅办理登机手续，接受海关检查后登机，这就需要办理过境签证了。

中转时的行李问题

如果是联程机票且两段都是同一家航空公司，大多数航空公司都会直接打印出两张登机牌而且有行李直挂服务，一般不需要重新过安检和办理行李托运的；如果是联程票但两家航空公司并不属于同一航空联盟，也是需要提取行李重新办理登机的。非联程机票，有托运行李，国外转机就必须重新办理行李托运手续。温馨提示：订票前，具体可以向航空公司客服/机票代理商咨询下，转机时是否需要提取行李、是否有行李直挂服务等。如果转机时行李出现问题，请先保持冷静并及时联系机场相关工作人员进行处理。

其他注意事项

如果是第一次去国外，还是建议尽量坐直航航班，或者选择联程机票，能够避免很多不必要的麻烦。另一方面，对于不嫌麻烦且有转机经验的同学来讲，中转航班也是一个不错的选择，可以缓解连续坐十几个小时飞机的劳累不适感。不过选择转机票的时候一定要注意中转时间，是否需要过境签证，行李是否直挂，预留足够的时间入关取行李（如适用），避免误机。订票时，建议同时去对应航司官网查询具体事项，或与客服进行确认。



物品携带



重要证件随身携带

I-20、护照、签证、录取通知书等重要文件扫描件及打印件、体检小红本、疫苗小黄本。

补牙、理发、配眼镜

由于牙科和眼科服务一般不被保险覆盖，所以在美国补牙、配眼镜的开销非常高。建议大家提前在国内把相关问题解决。由于一般理发店水平比较差，想要在纽约做到心仪的头型需要碰运气，同时费用也会很高。在美国，不管是普通眼镜还是隐形眼镜，都需要由医生验光，开具处方(Prescription)才可购买。

书籍、文具

专业用书在美国很贵。如果需要工具书可以带一些，但不建议带中文教科书，这样有可能产生依赖性，一定需要的话也可以尝试找电子版的中文书，以减轻行李重量。教科书可以在Amazon上购买新的或二手的；还有一些购书租书网站，可以咨询本学科学长学姐；在学校的Bookstore可以预订或者租借教科书，租借的书不能随便涂写，到期后归还即可。文具价格也会较国内更贵一些，比如笔和笔记本可以在国内买好。

药品

刚来美国，由于水土不服造成的肠胃病，或者天气变化造成的感冒是很常见的。在美国看医生需要提前预约，在药房买有好的治疗效果的药都需要医生开药方，大家一开始对流程不熟悉，所以备用一些简单药品是必要的：感冒药，去火药，消炎药，肠胃药，过敏药，眼药水，跌打膏，烫伤（需要注意有些药品不得带入美国境内，请确认美国海关要求，避免带来不必要的麻烦）。打包行李时请把药品包装和说明书一并留下，以免海关检查。现在绝大部分的常用中成药都可以在纽约中国城和法拉盛的补品店买到。

衣服鞋袜

轻装上阵。美国，特别是纽约，衣服经常打折，价格比国内便宜很多。纽约郊区的名品打折村Woodbury奥特莱斯（有专车可去）纽约市区SOHO地带，中城的34街、42街、上城的96街和曼哈顿第五大道附近买衣服都非常方便。冬天需要穿羽绒衣，可以带一件，当然这边也有又便宜又好的可买。正装可以带一两套合身的，参加Presentation, Career Fair以及面试的时候会用到。学校的Career Service提供CK的各种尺码的职业套装供学生免费租借。在纽约买正装会涉及是否合身的问题： 因为西方人整体普遍比中国人高大， 所以瘦小的同学最好能在国内买，以保证尺码合适。

● 床上用品

对被褥等有自己特别要求的同学可以带一些轻薄的被子。这边不同类型的被子在Amazon和大型超市Bed Bath&Beyond，Target，IKEA等）其实都可以买到。需要注意的是，美国床上用品分为Twin, Full, Queen, King不同尺寸（和国内有区别），请根据需要搭配购买，而且套装里经常只包含床单枕套，购买的时候需要注意包装的说明。

● 家人和朋友的照片

有些同学来了美国后会有想念家人和朋友的时候，带上一些照片挂在家里，会甚感安慰。

● 中国特色小礼物

出国前，可以挑选一些有特色的小礼品带出国，送给朋友或同学。小小礼物，浓浓心意，联络感情最合适了。

● 什么不能带(建议查询海关网站以获得最新信息)

- 盗版书籍、电脑程序及音像制品。
- 请勿在手机、电脑、U盘等具有存储功能的电子设备中有内涉及军事，政治，种族，人权，科研机密等言论或照片，避免不必要的麻烦。
- 水果、蔬菜和植物。
- 肉类、牲畜和禽类及其副产品一般都禁止入境，或是根据原产国的动物疾病状况进行限制。其他罐装及腌制的肉类产品及干肉产品均严格限制入境。
- 生物制品：未经消毒的人类和动物组织（包括血液、人或动植物排泄物）、活体细菌培养基、病毒或类似有机体、被怀疑感染人畜共患疾病的动物等。





初到纽约

FIRST ARRIVAL

IN NEW YORK



机场入境

纽约主要机场

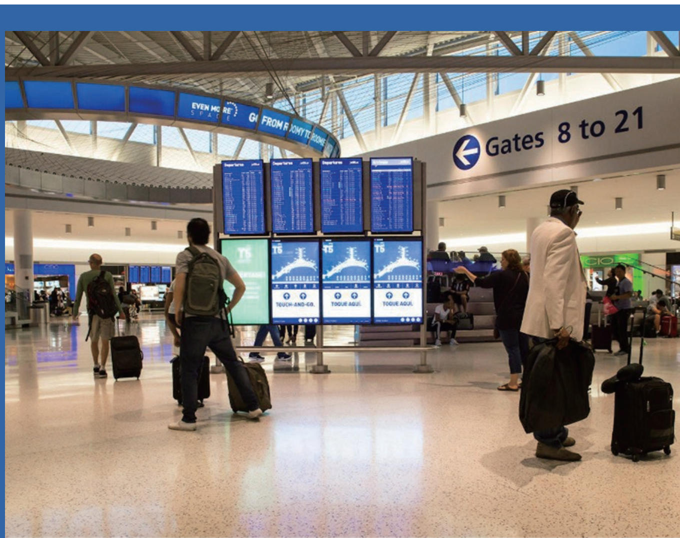
纽约主要有三个机场，分别是：

- John F. Kennedy International Airport (JFK) 肯尼迪机场
- Newark Liberty International Airport (EWR) 纽瓦克机场
- LaGuardia Airport (LGA) 拉瓜迪亚机场

国际航班多数飞往前JFK和EWR机场。点击下列链接查看JFK、EWR和LGA的机场平面示意图：

- JFK：
http://ontheworldmap.com/usa/city/new-york-city/jfk-terminal-1.html
- EWR：
http://ontheworldmap.com/usa/city/new-york-city/newark-airport-map.html
- LGA：
http://ontheworldmap.com/usa/city/new-york-city/laguardia-airport-map.html





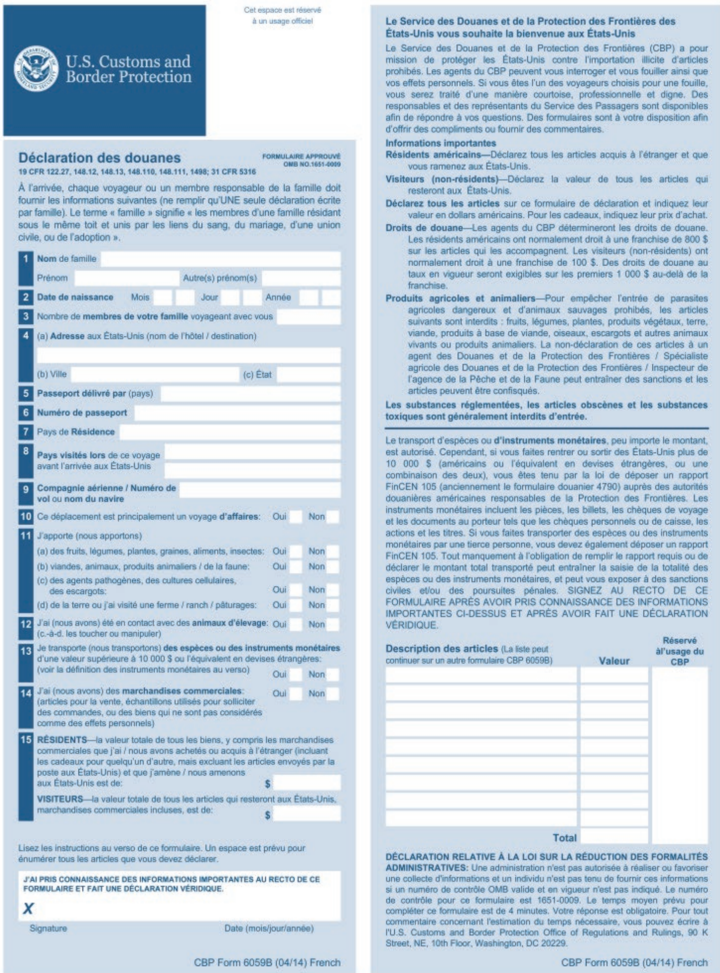
过海关

飞机落地后，第一道关卡是过海关。按照机场指示牌前往海关CUSTOMS。绝大多数留学生不是美国公民或没有美国绿卡，因此，作为非美国护照持有者，需要排在Non-Citizens/Non-Residents通道排队，等候人工过关。Citizens/Residents为美国公民绿卡持有人员的队伍，使用机器过关，请务必不要排错队伍，以免耽误行程。

海关处最重要的两个文件：护照，I-20/DS-2019，可在排队时拿在手中；其余辅助材料可以先放在包里面。过海关包括排队的时候，请遵循机场指示不要使用电子产品，如果过多使用有可能会增加官员怀疑。除非事先征得工作人员同意，否则严格禁止使用手机或耳机，特别是在和工作人员对话时。

需要注意，美国海关现在并不需要强制填写海关申报表。有几种情况可能会需要填写申报表：海关官员无法获知真实信息，对个人背景/所带行李有疑问，大数据筛查，过多现金或等价物。

可以提前准备好在美地址，以及来美目的及证明，基本是海关必看。如果不幸进入海关小黑屋，也不需要慌张，海关的官员只是需要进一步核实身份，在里面如实回答问题态度诚恳就好了，要清晰地表明访美目的（即到哥大学习）和签证类型。



U.S. Customs and Border Protection

Cet espace est réservé à un usage officiel

Déclaration des douanes

FORMULAIRE APPROUVÉ OMB NO.1651-0009

19 CFR 122.27, 148.12, 148.13, 148.110, 148.111, 1498; 31 CFR 5316

À l'arrivée, chaque voyageur ou un membre responsable de la famille doit fournir les informations suivantes (ne remplir qu'UNE seule déclaration écrite par famille). Le terme « famille » signifie « les membres d'une famille résidant sous le même toit et unis par les liens du sang, du mariage, d'une union civile, ou de l'adoption ».

1 **Nom** de famille
Prénom — Autre(s) prénom(s)
2 **Date de naissance** Mois Jour Année
3 Nombre de **membres de votre famille** voyageant avec vous
4 (a) **Adresse** aux États-Unis (nom de l'hôtel / destination)
(b) Ville — (c) État
5 **Passeport délivré par** (pays)
6 **Numéro de passeport**
7 Pays de **Résidence**
8 **Pays visités lors** de ce voyage avant l'arrivée aux États-Unis
9 **Compagnie aérienne / Numéro de vol** ou **nom du navire**
10 Ce déplacement est principalement un voyage **d'affaires**: Oui Non
11 J'apporte (nous apportons)
(a) des fruits, légumes, plantes, graines, aliments, insectes: Oui Non
(b) viandes, animaux, produits animaliers / de la faune: Oui Non
(c) des agents pathogènes, des cultures cellulaires, des escargots: Oui Non
(d) de la terre ou j'ai visité une ferme / ranch / pâturages: Oui Non
12 J'ai (nous avons) été en contact avec des **animaux d'élevage**: (c.-à-d. les toucher ou manipuler) Oui Non
13 Je transporte (nous transportons) **des espèces ou des instruments monétaires** d'une valeur supérieure à 10 000 $ ou l'équivalent en devises étrangères: (voir la définition des instruments monétaires au verso) Oui Non
14 J'ai (nous avons) des **marchandises commerciales**: (articles pour la vente, échantillons utilisés pour solliciter des commandes, ou des biens qui ne sont pas considérés comme des effets personnels) Oui Non
15 **RÉSIDENTS**—la valeur totale de tous les biens, y compris les marchandises commerciales que j'ai / nous avons achetés ou acquis à l'étranger (incluant les cadeaux pour quelqu'un d'autre, mais excluant les articles envoyés par la poste aux États-Unis) et que j'amène / nous amenons aux États-Unis est de: $
VISITEURS—la valeur totale de tous les articles qui resteront aux États-Unis, marchandises commerciales incluses, est de: $

Lisez les instructions au verso de ce formulaire. Un espace est prévu pour énumérer tous les articles que vous devez déclarer.

J'AI PRIS CONNAISSANCE DES INFORMATIONS IMPORTANTES AU RECTO DE CE FORMULAIRE ET FAIT UNE DÉCLARATION VÉRIDIQUE.

X

Signature — Date (mois/jour/année)

CBP Form 6059B (04/14) French

Le Service des Douanes et de la Protection des Frontières des États-Unis vous souhaite la bienvenue aux États-Unis

Le Service des Douanes et de la Protection des Frontières (CBP) a pour mission de protéger les États-Unis contre l'importation illicite d'articles prohibés. Les agents du CBP peuvent vous interroger et vous fouiller ainsi que vos effets personnels. Si vous êtes l'un des voyageurs choisis pour une fouille, vous serez traité d'une manière courtoise, professionnelle et digne. Des responsables et des représentants du Service des Passagers sont disponibles afin de répondre à vos questions. Des formulaires sont à votre disposition afin d'offrir des compliments ou fournir des commentaires.

Informations importantes

Résidents américains—Déclarez tous les articles acquis à l'étranger et que vous ramenez aux États-Unis.

Visiteurs (non-résidents)—Déclarez la valeur de tous les articles qui resteront aux États-Unis.

Déclarez tous les articles sur ce formulaire de déclaration et indiquez leur valeur en dollars américains. Pour les cadeaux, indiquez leur prix d'achat.

Droits de douane—Les agents du CBP détermineront les droits de douane. Les résidents américains ont normalement droit à une franchise de 800 $ sur les articles qui les accompagnent. Les visiteurs (non-résidents) ont normalement droit à une franchise de 100 $. Des droits de douane au taux en vigueur seront exigibles sur les premiers 1 000 $ au-delà de la franchise.

Produits agricoles et animaliers—Pour empêcher l'entrée de parasites agricoles dangereux et d'animaux sauvages prohibés, les articles suivants sont interdits : fruits, légumes, plantes, produits végétaux, terre, viande, produits à base de viande, oiseaux, escargots et autres animaux vivants ou produits animaliers. La non-déclaration de ces articles à un agent des Douanes et de la Protection des Frontières / Spécialiste agricole des Douanes et de la Protection des Frontières / Inspecteur de l'agence de la Pêche et de la Faune peut entraîner des sanctions et les articles peuvent être confisqués.

Les substances réglementées, les articles obscènes et les substances toxiques sont généralement interdits d'entrée.

Le transport d'espèces ou **d'instruments monétaires**, peu importe le montant, est autorisé. Cependant, si vous faites rentrer ou sortir des États-Unis plus de 10 000 $ (américains ou l'équivalent en devises étrangères, ou une combinaison des deux), vous êtes tenu par la loi de déposer un rapport FinCEN 105 (anciennement le formulaire douanier 4790) auprès des autorités douanières américaines responsables de la Protection des Frontières. Les instruments monétaires incluent les pièces, les billets, les chèques de voyage et les documents au porteur tels que les chèques personnels ou de caisse, les actions et les titres. Si vous faites transporter des espèces ou des instruments monétaires par une tierce personne, vous devez également déposer un rapport FinCEN 105. Tout manquement à l'obligation de remplir le rapport requis ou de déclarer le montant total transporté peut entraîner la saisie de la totalité des espèces ou des instruments monétaires, et peut vous exposer à des sanctions civiles et/ou des poursuites pénales. SIGNEZ AU RECTO DE CE FORMULAIRE APRÈS AVOIR PRIS CONNAISSANCE DES INFORMATIONS IMPORTANTES CI-DESSUS ET APRÈS AVOIR FAIT UNE DÉCLARATION VÉRIDIQUE.

Description des articles (La liste peut continuer sur un autre formulaire CBP 6059B)	**Valeur**	**Réservé à l'usage du CBP**
Total		

DÉCLARATION RELATIVE À LA LOI SUR LA RÉDUCTION DES FORMALITÉS ADMINISTRATIVES: Une administration n'est pas autorisée à réaliser ou favoriser une collecte d'informations et un individu n'est pas tenu de fournir ces informations si un numéro de contrôle OMB valide et en vigueur n'est pas indiqué. Le numéro de contrôle pour ce formulaire est 1651-0009. Le temps moyen prévu pour compléter ce formulaire est de 4 minutes. Votre réponse est obligatoire. Pour tout commentaire concernant l'estimation du temps nécessaire, vous pouvez écrire à l'U.S. Customs and Border Protection Office of Regulations and Rulings, 90 K Street, NE, 10th Floor, Washington, DC 20229.

CBP Form 6059B (04/14) French



行李提取

当你通过海关后，需要按照下图中Baggage Claim的指示牌前往提取行李的地方。一般等待时间为20分钟至1个小时不等。如果在过海关处耽误太久你的行李也许会被工作人员放在到旁边的空地上。带着行李出去时，工作人员一般会检查行李上的标签和你手上的标签是否一致。



前往学校

当你到达机场出口时，一般有四种交通方式可以采用前往学校：打车软件、出租车、地铁公交、和国内平台叫车。交通方式、费用根据机场的不同，会有相应的差别。前往学校可选择以下几种交通方式：

1. 打车软件

大家可以下载Uber，Lyft，Via等约车软件，在机场进行约车。在机场约车最重要的一点是选择正确的上车地点。部分机场有专门设置的Pick-up Area。每个机场、每个航站楼的网约车接客区域不同，标识也不同，一般为“Passenger Pick Up Zone”或“Ride Share”。在App上叫车时，Uber和Lyft一般会定位你的所在的位置并自动识别你附近的Pick Up Zone，因此也不用太过担心。如不清楚具体位置可询问机场工作人员。为避免耽误行程，大家务必先确认好自己所在航站楼的接客区的位置、Pick Up Zone的编号。假期期间机场Passenger Pick Up Zone 可能会人员拥挤、车辆聚集，大家也要保持手机信号和网络的畅通，和司机沟通时准确说出自己的所在地，并在上车前确认车牌号与本人姓名。

（Passenger Pick Up Zone如图例所示，每个机场可能不同）



JFK到达学校的费用为100刀～120刀左右，EWR为130～150刀左右，LGA为50刀左右。根据当时的车辆需求和天气情况，价格会有所波动。

友情提醒

当你使用网约车软件时，确保你的手机能够正常通信(在美国境内能够接收电话、短信、和使用网络)，以及一张可以与Uber绑定的信用卡(建议使用VISA)。大家出行前务必准备好电话卡、银行卡，也可以连接机场免费Wi-fi进行设置，确保手机信号畅通、银行卡可使用后，再进行约车，以免耽误行程。

在纽约本地也有许多华人公司的电召车服务，一般可在网上直接搜索“纽约xx电召车”即可，可直接打电话或微信预约他们的接机服务。

2. 出租车

出租车与网约车的不同之处在于上车地点。如果乘坐出租车，拿到行李后，在行李转盘处出大门的地方就可以直接打车；而如果乘坐网约车，则需要跟着指示牌前往专门设置的Passenger Pick Up Zone。乘坐出租车需要根据标示到达出租车服务点，向工作人员说明目的地后领取一张收费单，随后前往上车点。一般24小时都有车。大部分出租车可以刷信用卡，可以在上车之前先问清楚。从JFK机场乘出租车到曼哈顿任何一个地方都是固定价格。总车费会包含车费、过路过桥费和小费。

具体举例：

目的地：哥大Morningside Campus，总车费约为：JFK $60左右，EWR $80左右，LGA $35左右。

目的地：哥大医学院，总车费约为：JFK $80左右，EWR $80左右，LGA $40左右。

注意：纽约法律禁止司机下车揽客。出于安全因素考虑，请一定到机场指定的Taxi上车地点上车，并乘坐黄色有Taxi标识的车（Yellow Cap），或听从机场TAXI疏导人员指引上车。根据学长学姐们血的教训，在机场候机楼/出站口揽客的人，就算穿着正式，微笑和蔼，大多数都是黑车司机，到达地点之后可能会索要天价车费！请一定要擦亮眼睛！

友情提醒

不要乘坐在机场行李转盘附近主动拉客的司机的车，很多同学反映过乘坐黑车会被勒索超过三倍的正常车费。一般纽约周边打车费用几十刀至一百刀不等。纽约各机场都有专门的Taxi上客通道，会有穿有黄色/绿色小背心的工作人员引导上车。机场Taxi回曼哈顿为政府指导的一口价，有比较统一的价格。

3. 公交/地铁

由于地铁、公交的乘坐时间较长且需要换乘我们建议根据自己的行李数量酌情考虑是否乘坐公共交通。



购票方式

1. 售票机买票后，刷票进站。在进站口的售票机可以刷卡、付现金购买单张地铁票，根据路线一般选择Single Ride，之后机器会吐出一张黄色的充值式地铁卡Metro Card，随后刷Metro Card进站。Metro Card可以在售票机进行多次充值并反复使用。

2. 直接刷银行卡进站。此方式无需在售票机买票。如持有非接触式IC卡（信用卡，借记卡等）、智能设备移动支付（Apple Pay，Apple Watch等）可以直接在闸机处感应刷卡进站。



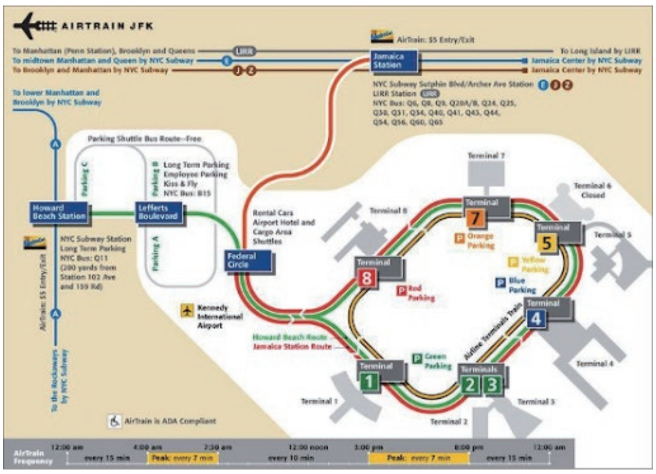
（可充值式的Metro Card）

LGA机场出发

LGA离哥大距离最近，前往Morningside Heights校区（主校区）可乘坐M60公交车直达116街哥大正门口。前往医学院则乘坐 M60 到 W 125 St / Saint-Nicholas Ave站换乘地铁A线到168th St；或到Broadway & W 116th St站换乘地铁1号线（Uptown方向）到168th St。

JFK / EWR机场出发

JFK和EWR距离哥大相当，如行李较多，不建议乘坐公共交通。从JFK机场搭乘地铁到学校路线图：如下图所示，无论你从哪个航站楼出发，都需按指示牌“AirTrain”方向，前往搭乘Air Train到达Howard Beach Station站 ➡ 随后搭乘A线Howard Beach Station途经20站到达59 St. - Columbus Circle ➡ 之后再换乘1号线（Uptown方向）到达116 St. - Columbia University站下车。大致路线图如下图所示。



一般来说，地铁路线的最优选择会根据当时的班次情况有所不同，如果已经拥有电话卡或者网络的同学可打开Google Map查询当时的最优选择（建提前下载好Google Map）。



4. 国内携程、淘宝叫车服务

与Uber或Lyft等打车软件类似，大家可以通过淘宝或携程等平台提前在网上进行约车服务。请大家保存好接机司机的联系方式，包括手机号、微信等以方便当天取得联系。在订车时，请注意时间（包括等候时间）、地点、车型、价格是否已经包含小费、和保险等信息。携程接机服务只免费等候一个半小时，如果超过时间，可能会收取额外费用，所以最好随身携带一些零钱。这两种叫车服务通常可以使用支付宝或微信支付，6人座的车价格与4人座的出租车差不多。希望大家在选择淘宝、携程代叫软件时进行一些甄别，尽量选择大牌约车公司，以防受骗。

5. 综合推荐

我们推荐搭乘出租车或使用网约车软件。由于新生行李较多，一般每车坐两个人，分担费用后每人$40左右，性价比较高，且快速舒适。



租房住宿

校内宿舍

UAH住宿（University Apartment Housing）

https://residential.columbia.edu/content/students/accommodations

UAH住房就是指学校的校内宿舍系统，Columbia Housing负责本科生的校内住宿，Columbia Residential负责研究生的校内住宿。

校内住宿，首先需要注意与校方签订的住宿时间，多为一学年一签，例如2021.9月至2022.6月（相比于校外宿舍一年一签的合同时长，校内宿舍租期更适合假期不在学校的同学）。项目时间不为整年的同学需要注意该宿舍是否能按学期签，或如何转租。详细信息Columbia Housing或Columbia Residential官网有详细介绍。如果暑假无续约则需要在宿舍的指定日期前搬空宿舍，需要暑假实习或者回国的同学最好提前找好仓库存放自己的行李以及家具，或者提前找好转租的租客并向学校申请转租。

UAH的房源主要集中在Morningside Campus附近、Medical Center附近以及Bronx附近（Arbor）区位选择上，主校区同学首选住在Morningside Campus，即哥大主校区附近。Bronx附近的Arbor是哥大新建的住宿区，环境优雅、性价比高，提供班车往返主校区（免费，半小时达到学校），但缺点是离市区较远，平常的娱乐生活不是很方便。UAH的房间类型分为三种：Apartment、Dormitory和Studio。

■ 1.优势及特点

相较于校外租房，校内住宿的优势首先是离学校近，同学们可以省去一笔可观的路费开销和通勤时间。其次是能有更多机会去认识学校里的同学，更快的融入美国校园生活。校内宿舍有些是配备全套家具的，有些则没有房间内的家具，需要自行购买，具体是否配备家具需要在选房时留意。需要注意的是，部分学校宿舍楼里是没有空调的，如有需要同学们可以自费购买和安装。建议请五金店的工作人员前来进行安装，在此之前需要先与大楼申请安装时间。从价格方面来看，校内住宿在大部分情况下都比校外租房便宜一些。

总之，UAH的房源性价比一般都比较高，位置好且管理好。当然，难免有一些UAH的房子比较老旧或者不是你喜欢的类型。所以，大家在正式签约前可以申请先去看一下被分配到的房子，从而帮助你做出正确的决定。申请看房和签合同都需要通过UAH的办公室，地址是401 West 119 St.，时间为9:00AM-3:30PM（Monday - Friday），可以在自己的Columbia Residential Portal上提前预约好时间，避免没有工作人员接作人员接待。注意：非开放时间到达UAH办公室，是不能当天入住的，需要在下一个工作日再到UAH办公室签约。

■ 2.UAH房间类型

Apartment

两室一厅或三室一厅的公寓房，一般带有一个厨房、一个卫生间以及一个客厅。楼内大多不配有Doorman。

● 优点：较大的独立空间。共同使用厨房和卫生间的人数较少，做饭洗漱相对方便，易于和室友建立友谊。

● 缺点：价格较贵，大约是1100-1600刀/月，并且房屋的卫生需要自己清洁。如果遇到不合适的室友，生活可能会相互影响。



Dormitory

一间较大的房屋内具有约10个左右相对独立的房间，房间大小根据房型结构的不同而变化。Dorm一般配有一个公用厨房和两到三个公用卫生间，公共区域有人定期打扫，楼内配有Doorman。Dorm的房间可能是单人间，也可能是双人间，可以根据情况的不同进行选择。

● 优点：费用相对较低，大约是900-1100刀/月，而且公共区域卫生有人打扫，舍友间相互影响较小。

● 缺点：人均分享到的厨房、卫生设施资源较紧张，可能会导致不便。



Studio

客厅、饭厅、卧室三位一体的单间户型。会优先提供给配偶陪同的学生居住，申请时需提供相应法律关系证明。

TEACHERS COLLEGE(TC)学生住宿

https://www.tc.columbia.edu/housing/student-housing/

TC为被录取学生提供在校单人住宿和家庭住宿。房源有限，需要提前申请。目前TC提供的单人宿舍包Whittier Hall，New Residence Hall和Bancroft Hall。家庭住宿包括Bancroft Hall，Sarasota Hall和Grant Hall。价格根据房型和大楼而各不相同，包含水、电、煤气、宽带上网服务、家具以及门禁保护。

校外住宿方面，TC的Office of Residential Service也为大家提供了很多有用的信息。包括Information Session、Individual Counseling以及Living Guide。

Columbia University Medical Center 学生住宿

https://www.cumc.columbia.edu/facilities-management/housing

医学院校内住宿主要有5处，Bard Hall，Towers（有两处），154 Haven和Georgia。住宿类型包括单人间、Apartment、Suite、Studio等。有些有独立洗手间和厨房，有些则没有。是否配备家具也因住宿类型而异。医学校区校内住宿申请的日期是每年4月15日左右（具体时间请参考学校邮件），强烈建议打算校内住宿的同学尽早提交申请。CUMC Housing会发送邮件给每个新生，其中附有申请表格，可以填上自己的志愿，如果填了服从调配的话，可能会被安排的房型不是自己申请的那一类。

校内宿舍

房源

■ 1.大楼Leasing Office

如果已经有心仪的大楼，可以直接联系Leasing Office，表明自己期望的入住日期、预算范围、租期、户型要求等，Leasing Office会给出相应的房源列表，一般也会附上Virtual Tour的视频。如想再进一步了解，可以预约实地看房。这些环节不会收取任何费用，所以大家可以大胆地提出要求，多方面了解居住环境。同时也可以到公寓的官网查看房源，但很多公寓基本不更新官网上的房源，图片和具体环境也会有出入，所以推荐直接联系Leasing Office，可以拿到最新的信息。

优点：Updated Listing / 第一手消息 / 可实地看房 / 避免多余费用

■ 2.房屋中介



纽约有很多房屋中介团队，如各种留学生网旗下有很多针对留学生的房屋中介，多活跃于微信/小红书等平台，建议大家可以通过熟人了解一些靠谱的房屋中介，避免上当受骗。房屋中介手上有非常多的房源信息、合租信息和转租信息，对租房政策的各种细节十分了解，会告诉你不同公寓楼的居住环境、签约政策、优缺点、以及很多干货。

优点：微信沟通方便 / 高效快速 / 可以对多个公寓楼同时进行对比 / 干货信息较多 / 可以帮忙拼室友 / 独家房源



■ 3.个人房东签约

少部分旧公寓或者house需要联系到个人房东。签约前注意了解：担保政策、押金、是否需要中介费，以免上当受骗。

■ 4. OCHA (Off-Campus Housing Assistant)

https://residential.columbia.edu/ocha

OCHA系统是哥大为学生们于曼哈顿地区搜索校外住宿时所提供的帮助。由于这是学校官方整理的信息，这个数据库比其它网上的找房系统更为可信。只需要把你的UNI输入即可登陆。透过这个数据库，那些没有申请到学校宿舍并且想住校外的同学可以设立自己的资料页面，寻找一起合租的小伙伴。那些已经找到住房但需要多一个或多个室友的同学也可以在这里找到可信赖的未来室友。入学后有转租自己房子需求的同学也可以把自己房间的信息挂在这个网站上，学校审核通过后就可以出租了。同时，我们欢迎大家在哥大学联2024新生微信群内寻找合适的室友以及询问租房相关问题，群内的学长学姐都亲身经历过租房过程，可以很有效地帮助大家解决住房问题。

■5. 自己寻找

直接在谷歌上搜Columbia University或New York + Apartment就能看到附近的公寓列表。Luxury Apartment的官方网站大多会列出所有房型的户型图、价格、最近是否有空房等信息。房租是会经常浮动的，今天签约租房和等到明天再签约，租金都有可能不一样。月租金取决于当地市场均价、该公寓的条件和供求关系、租房旺季还是淡季、租期长短等因素。

预算

众所周知，纽约租房价格很高，最好先根据自身情况和租房市场有个初步的心理预算。如果打算合租，租金区间通常是$2000-2500/月，而一般Luxury Building的价格区间大约在$2500-3500/月（上不封顶）条件特殊或者预算充足的情况可以考虑更宽的价格区间。有初步预算后，可以考虑先找室友再找房。正所谓一分价钱一分货，但如果大家下点功夫还是可以找到物美价廉的房源的。拿到房源后一定要货比三家，通常Luxury Building会有Free Month Discount（例如12个月的Lease，如果有1-2个月的Free Month Discount）。 同时，在纽约的租房费用可能包括：

租房费用

- 担保费：纽约租房需要进行担保，大部分同学会和担保公司合作，向担保公司支付2%～5%不等的担保费。具体数额需要租房时向中介、担保公司了解。
- 有些网红豪华楼是需要中介费租赁的。
- 押金：通常为1个月租金，在Lease结束后返还。如房屋设施有破损、丢失，可能会从押金内扣除。
- Utility（电费+煤气费）：美国的水费是不需要支付的，但是需要缴纳电费和煤气费。一般来说大楼在你入住前都会要求你自行和CON EDISION公司（纽约地区最大的电力公司）打电话申请一个只属于你自己公寓的电费账号。在开户的时候，同时选中煤气即可。随后可以直接在网上用美国网银或信用卡来缴纳各种费用。部分公寓会把当月utility和房租合并在同一账单中，这种情况下不需要另外开户。签约后请务必向公寓管理处了解具体支付形式和开户方法。
- 网费：纽约的网络运营商的数量不少，尤其是在入学和搬家季，各种运营商 都会推出不少套餐，大家可以关注相关折扣仔细挑选。通常网费为$50～$100不等，可以根据需求自行选择。校内宿舍提供网络，但需要自己购买Wi-fi盒连接。通常Wi-fi运营商会提供路由器，并收取月租。大家也可以自行购买路由器，开户时和运营商说明即可常用运营商：Spectrum、RCN、Bway.Net、Verizon Fios、Xfinity。



找房经验

1. 看房

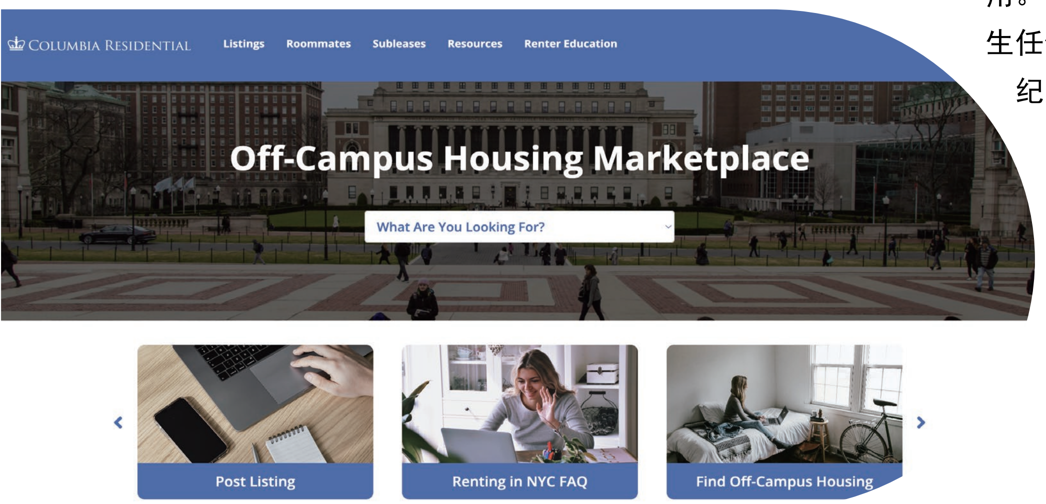
对于没有租房经验的同学来说，这并不是一件容易的事。建议同学们在租房前尽最大可能实地看房后再做决定。如果国内的同学想要在来纽约前就提前确定房子，尽可能找人帮忙代看，由于拍摄角度等原因，真实性相对较低。住校外的话强烈推荐自己本人去看房，或者和中介现场连接视频聊天，相比之下，录好的视频可靠性要低一些。如果是没有电梯没有家具的房子，不要考虑住高层。

2. 室友

纽约租房一般较贵，多数学生会选择合租，客厅打隔断等措施减少支出。学生们经常贴广告找室友，如果你答复这样的一则广告，对方可能会请你电话聊聊或面谈。这些聊天面谈是决定你和对方能否和睦相处的绝好机会。如果和室友合不来，在以后的学习生活中可能会是一件很麻烦的事情，因此最好还是找自己熟识的同学一起合租。

3. 寻找中介公司

在纽约其实不需要特别抗拒房产中介。房产中介公司拥有专业的房产经纪人与庞大的数据库。而数据库的丰富程度、房产经纪人的专业程度、工作态度、乃至为房客的付出程度，以及中介公司的社会责任感，直接影响着找房的结果与留学生的切身利益。所以建议大家在找房时可以先咨询好的房产经纪人。一般地产经纪帮助房客找到的房子的性价比会比房客自己找到的房子要高。如果要寻找中介公司帮自己来租房，那么一定要再三确定中介方是不是有管理公司正规管理维护的公寓，安全、信誉是否都有保证。建议大家通过Google、询问学长学姐等方式Double Check。其实找中介租房在纽约还是很有必要的，可以节省大家大量的时间，而且中介比学生更加懂得怎么去和Office沟通。有些中介甚至可以为学生们争取一些权益或者优惠。一般租大楼公寓的房子，中介是不收取中介费用的，大楼的Office会向他们支付费用。不过要提醒大家的是，和中介发生任何经济关系之前，一定要确认经纪人的姓名、公司名，然后去查询中介公司的信息（Google）看看规模和评价。规模大的中介公司收费会高一点，但是出现坑人中介的几率更小一些。要小心一些不和你签任何东西就要你交钱的中介。



4. 大楼新旧程度

由于国内的习惯，很多同学都要求要住新楼。纽约新楼一般坐落在Newport，罗岛，LIC，然后就是中城和布鲁克林的豪华公寓。国内因为高速发展，好的住宅小区都是近年修盖的，三四十年前盖的房子大多比较老旧。所以大家一听一些1910年代左右修建的大楼都会退避三舍。但其实很多纽约老房子内部维护的非常好，经过彻底的翻修，设施齐备。有些房子占据着曼哈顿最好的街区和资源，住在那里能体验到New Yorker的氛围和生活方式。

- 普通公寓

大多为一些有数十年历史的大楼，经过翻修后保证全新的内部环境，但是空间较小，有的还没有电梯，但是具备基本的生活设施，价格也会相对便宜，多数情况下配有暖气，但需要自己购买并安装窗式空调。

- 豪华公寓

公共设施一般较为齐全，比如集中供水、供暖、户内洗衣房等。较为高档的公寓还会有门卫、健身房、露天顶台和公共会客厅等。此类公寓安全性较高，多数公寓都有门卫，且管理正规，大多数公寓都有专门的物业公司对整栋楼的设施和卫生清洁进行管理和维护。申请过程通常也最为正规和复杂，但好处是你的邻居也都是经过严格背景审查的，不需要担心住户鱼龙混杂。



5. 房型与隔断

由于纽约的房子房价太高，一般租房都是会在客厅打墙做隔断隔出来一个额外的厅卧。所以大多数客厅都是会住人的。简单介绍一下在纽约租房常见的户型：

- STUDIO（一个大的单人间，卧室连着客厅连着厨房）；
- 1B1B（一室一卫一客厅）；
- 2B2B（两室两卫一客厅）；
- 3B2B（三室两卫一客厅）；
- 4B2B（四室两卫一客厅）。





很多在纽约居住的同学会在征得大楼同意的情况下在客厅打隔断，作为全美房租最昂贵的城市之一，纽约当仁不让直冲前三。为了捂紧自己的小钱包，很多人都会选择合租，客厅住人，因此把客厅隔断成为房间就成为了纽约租房的一大特色。对于大多数Luxury Building来说，客厅的面积都非常大，有时甚至比卧室都大。少数同学会选择使用帘子隔断，便于安装且价格便宜，但私密性很差。如选择使用“墙”隔断，按性质分成2种：柜子墙和实体墙。柜子墙一般没有限制，大家可以选用宜家PAX系列或其他衣柜实现空间分割。实体墙每个大楼的要求可能会不同，此处需要注意的是，大多数大楼因为纽约消防安全规定，是不可以打封顶的墙的。当你打了封顶的墙被大楼发现违规，是需要立即拆除的，并可能需要支付罚金。所以建议同学们在打墙之前与租房中介和打墙师傅讨论清楚，并且一定要确认合同上和大楼对于打墙的协议规定。搬走时一定要把打的墙拆掉，恢复原状，否则会被大楼扣除昂贵的押金。



不封顶带衣柜的隔断

6. 地段

关于纽约各个地区的安全系数，大家可以参考纽约市的犯罪地图，由纽约市警局整合的Crime Map：https://maps.nyc.gov/crime/，颜色越浅犯罪率越低。地理位置的选择请大家结合交通便利成度、安全系数、周边设施来判断。

接下来为大家简单介绍几个多数学生与上班族会选择的居住区域（排名不分先后）。

■ 1.MANHATTAN 曼哈顿/曼岛(上城，中城，下城)

哥伦比亚大学位于曼岛上西区，学生们大多会选择住在上西或者中城。曼哈顿拥有各种各样吃喝玩乐的好去处，让你感受到城市的繁华与喧嚣。各处的高楼大厦和玲琅满目的店铺会让你不自觉的兴奋起来。这里的房价毋庸置疑会是纽约最贵的地方。其中最火的住宿区就是曼岛中城，这里靠近时代广场和韩国城，交通极其便利，即使到了晚上也是行人不断。这里的Studio一般在3000到4000之间，1B1B一般在3800到4900之间，2B2B一般在5600到7000之间。



▶ Downtown下城（距离哥大校区较远）：14街开始朝下城方向。下城是NYU、PARSONS、PACE等学校的驻地。

▶ Midtown中城：位于59街与14街之间，或是说中央公园到Union Square之间。整个曼哈顿出镜率最高、景点最密集、游客最多、最热闹的区域。公共交通四通八达，不管在哪个高校就读往来都可以控制在1个小时内。

▶ Upper West上西：西59街与西123街之间，或是说整个Central Park的西边直到Columbia University 的教育学院上方。这个区域周边生活和交通都非常便利，整体而言也是比较安全的。

▶ Upper East上东：东59街与东96街之间，或是说中央公园的东边起始点到 EAST HARLEM地区。著名的富人区，安全系数高。

▶ 罗斯福岛（距离哥大校区较远）：Manhattan东边独立的细长型小岛，属于上城，岛上治安非常好，0犯罪率。有免费的巴士接人到缆车站，坐缆车可直达F线地铁站。

■ 2.Downtown Brooklyn 布鲁克林市中心(距离哥大校区较远)

比较出名的几栋公寓交通都很便利，地铁直达曼岛。在这里租房房价会比曼岛相对低一些，Studio月租一般在2500到3000之间，1B1B大约在3300到3800之间，2B2B大约在4700到6000之间。

3.LIC 长岛市 LONG ISLAND CITY（距离哥大校区较远）

LIC的房子都聚集在同一片区域，住的也大多数是留学生和来工作的毕业生，所以周边环境很安全。地铁线路有很多条，距离公寓也都非常近，平时在曼岛上学或者周末去法拉盛都比较方便。缺点是周边娱乐设施会比较少，大多都是公寓，如果娱乐的话只能坐地铁去曼哈顿或者法拉盛了。因为LIC发展还不错，房价会高于BK一点，但相对曼岛还是会低一些。Studio一般在2600到3200之间，1B1B在3400到3900之间，2B2B在4500到6600之间。

4.Newport, NJ 新港城, 新泽西（距离哥大校区很远）

与前面三个地段相比较，Newport会是整个大纽约地区房价最便宜的地方。这里的公寓和LIC一样都聚集在一起，像是国内的小区。这里住的大多是中国人和印度人，社区很安全。缺点是周边餐厅比较少，与LIC相似，娱乐的话需要乘坐Path去曼哈顿。而且在曼岛做地铁的话还需要额外的地铁卡，因为Newport属于新泽西。Studio一般在2500左右，1B1B在2800到3500之间，2B2B在3900到4600之间，部分有3B2B在5200左右。

7. 是否有老鼠、蟑螂、床虫等

确认中介是否派人定期杀虫：这个问题在任何地方都不会像在纽约那么重要，因为纽约的老鼠可能比人还多。由于房子老旧，如果没有定期杀虫的话，一般都存在老鼠蟑螂等问题。有时光问中介还不靠谱，所以在看房时如果有机会碰到楼里的住客，可以趁机向住客了解下，以便了解真实情况。根据纽约法律，所有大楼在合同中都要提供 Notice of Bed Bug Infestation History（床虫历史记录）。如果楼内曾经有过床虫，一定要确保所有床虫已被清理掉。床虫繁殖和生存能力很强，一旦家具，行李等被感染就会跟着你四处传播，只要没有被根除就会持续咬人，被咬后身上会出现多处红肿，十分恐怖。

8. 是否安静

纽约很多房子墙壁薄，隔音不好。如果你的房间临街，尤其是面对主干道（比如阿姆斯特丹大道 Amsterdam Avenue）或是高架桥，可能会有非常大的噪音，同时也有可能传来隔壁邻居的声响。对声音敏感的朋友可能会因此休息不好，所以在看房时一定要注意房间是否安静。

9. 阳光

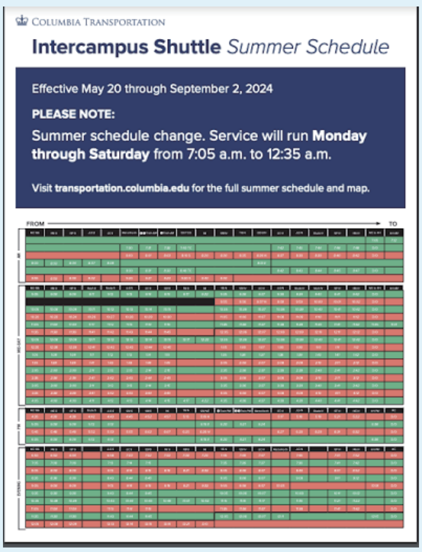
在拥挤的纽约，是没有采光权这一说法的，房间里的阳光有时候是一种奢侈品。因为房子间间距较小，且房间朝东南西北各个方向都被遮挡，有些房间可能是常年无光的。对于喜欢晒太阳的朋友，住久了可能会觉得压抑。此外，许多公寓的窗帘遮光能力很弱，对于想睡懒觉的同学来说，早晨窗帘的透光简直是一种折磨。这个问题可以通过自己加装窗帘来解决。因此在看房时，大家可以根据自己对阳光的偏好来挑选公寓。

10. 通勤交通

住在学校附近的同学通常步行上学。因纽约冬天气候条件限制和学校地处晨边高地，一般不会选择骑自行车上学。如果是乘坐地铁上下学，请事先查询住处到地铁站的步行距离，避免冬天长时间在室外步行。纽约地铁线路比较复杂，有些站虽然有好几条线，但是可能都不在一个站台，两条线可能会分布在上下两层。另外，也需要留意一下地铁站的拥堵情况以及这条地铁线未来是否有整修计划，一般在地铁站和Google Map上都可以看到相关信息。乘坐地铁单程为$2. 90，可选择购买地铁月卡。或者你也可以选择Uber/Lyft拼车，从Midtown到哥大专车单程大概15到20刀左右，拼车10到15刀左右，价格和时间和天气有关，存在小幅波动。住在学校周围的同学可以选择乘校车上下学，哥大提供日常运行的Shuttle和傍晚/夜间运行的Evening Shuttle（via），凭哥大ID可以免费乘坐。不同种类的校车覆盖范围和运行时间不同，具体可查看网址：

https://transportation.columbia.edu

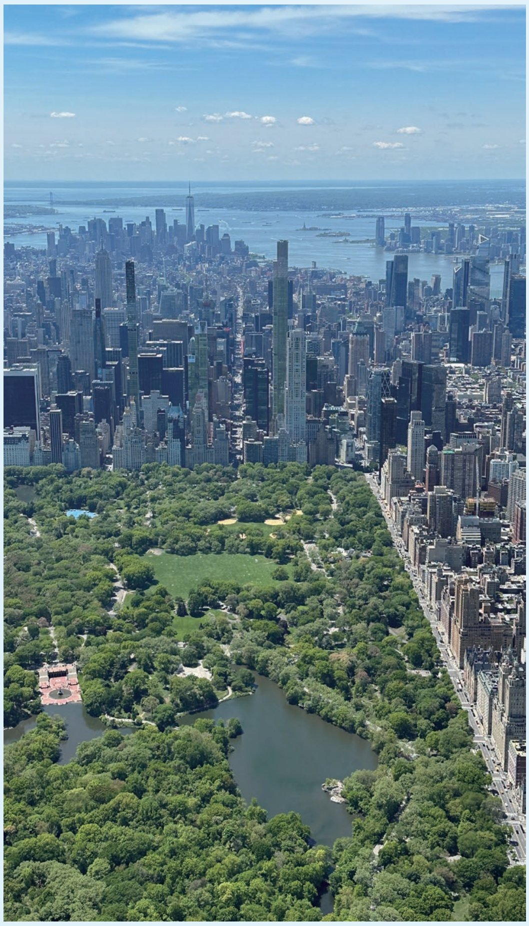
校车信息如图所示：





11. 其他

租房子时候需要询问清楚的事项包括：对国际学生申请需要什么要求Amenities Fee的价格和内容，大楼里包含哪些Utility，有没有洗衣机、空调、微波炉等基础设施，有没有Doorman，大楼近期有没有施工计划等。如果有查询不到的信息也可以在哥大学联的新生群中和大家讨论，说不定会碰到正巧住过这个公寓的同学哦～



校外租房签约流程

1. 担保



大部分纽约高级公寓租房都需要提供所谓的“担保”来证明你自己是否有房租偿还能力。一般有两种担保方式：

- 自行担保

一般来说如果要自行担保，则需要提供比月租金高30～40倍的年收入证明。如果是他人为你证明，则需要提供比月租金高80倍的年收入证明。

- 担保公司担保（常用）

一般来说留学生并没有在美国的合法工作身份，且无在美的直系亲友能提供如此高的收入证明。这种情况下大楼允许你使用专业担保公司的收费担保服务。担保服务也可分为月付房租和年付房租。如果按月支付房租，一般来说担保公司提供的担保服务需要租客缴纳是一个月等额房租作为担保费。如果按年支付房租（TG Pay），那么需要将一整年的房租支付给担保公司，随后加上年租金的2. 5%左右作为担保费，担保公司会再按月将我们的房租支付给大楼。担保费是对于担保公司在法律上愿意承担你租房违约风险的一种保护。如果自己在美国有社安号SSN、信用记录和合法收入，则担保费也会相应减少，大部分担保费需要一年一交。租房的时候也可以专门找寻无需担保费的大楼，比如学校宿舍和大部分私人出租的房屋都不需要提供担保。

2. 付款方式

1. 预付全年

同学们初来乍到，一开始是没有社安号SSN（Social Security Number）的，也就是没有办法向租赁方证明自己的信用。质量高的房子是有限的，所以有一些房东或者公寓方就会要求预付一年房租来抵消缺少的信用记录。部分大楼支持按年支付房租（TG Pay），我们需要将一整年的房租支付给担保公司，随后加上年租金的2. 5%左右作为担保费，担保公司会再按月将我们的房租支付给大楼。

2. 月付

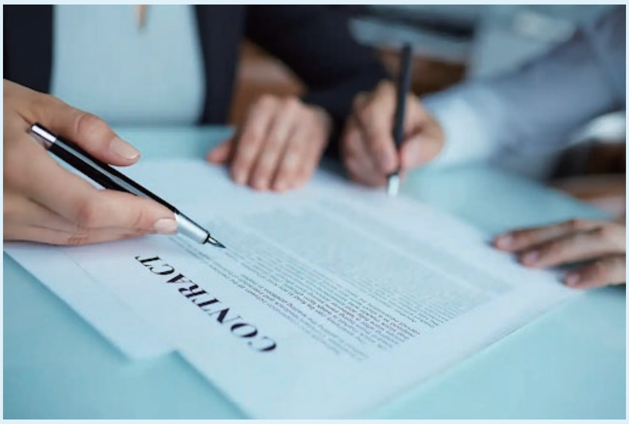
- Certified Check：支票由银行签发，证明你的账户中有足够的金额，支票上面要有你和银行的共同签名。
- Money Order：由金融机构、银行或邮局签发，需要在柜台办理，一般有金额的上限要求，没有账户需求，可以携带现金或者银行卡办理，详情需要事先咨询。
- 公寓官网支付：很多人觉得公寓官网支付是最靠谱的交租方式，但是要注意不是所有的纽约公寓都有这项服务，需要有美国本地银行卡。
- 电汇：从国内的银行直接将租金电汇到公寓方的账户中，需要支付一定的换汇手续费。
- 信用卡：少数大楼接收信用卡付款，但可能有2. 75%～3%的手续费。

3. 签订合约

写在前面：不要相信任何口头承诺，一定要落实到笔头。

要注意的是签约前一定要仔细阅读Lease，确保没什么问题。大楼权责和自己的权责一定要搞清楚。签订合约之前要先问清楚水、气、暖、电、网等费用（Utility）是否包含在房租内。一般来说，水费和暖气费是包含的，而电、网费则需要自己另外支付。部分楼会在房租中包含燃气费用。

房东一般都要额外收一个月房租作为押金（Deposit），一般押金额等于一个月租金，在搬出后60天内以支票的方式退回。和房东签约时一定要看清合约上所有的条款及条目，防止被骗或误解，保障自己的权利。若是有二房东租房给你，一定要求其出示原始租房合同，防止受骗，比如被利用差价赚取黑钱等（适量盈利的情况也许存在，关键在于你自己的心理价位）。若其不愿或无法出示原件，尽量不要承租，以免上当受骗。如果遇到任何纠纷，同学们一定要懂得维护自己的利益。



关于租房租期的问题，纽约市Luxury Building绝大部分都是以一年为最小单位进行租赁的，但是通常作为回报，大部分楼会给予新租客一些优惠，比如最常见的是付十一个月免一个月房租和住一年多送一个月。如果在签订合同前已经和大楼沟通过，那么请务必在合同中确认。如果有同学觉得一年的租期太长，建议在网上做一些调查，极少部分的楼也是提供半年租的房间的。如果同学们想找低于半年的房子，那么建议与租房中介联系看看有没有符合要求的转租房源。

4. 购买家具

纽约的公寓一般都是不带家具的。因为在前任房客退租后，管理公司通常会彻底清空公寓，并安排保洁公司打扫，包括更换地毯、地板重新打蜡等。但基本设施还是很齐全的，比如烤箱、冰箱、橱柜、抽油烟机等。高级公寓还会配备洗衣机烘干机等，普通公寓则一般都有专门的洗衣房。

纽约大部分公寓都配有暖气，但不一定有空调。在国内，我们一般使用的是分体式空调或者中央空调，而对于在纽约租房的学生群体而言，我们普遍选择安装窗式空调。窗式空调是可以安装在窗户上的一个小型空调，外形小巧、安装方便，虽然可能会有些许噪音，但价格较低，制冷效果也足以满足卧室需求。

基本上所有的Off-Campus的房屋都需要自己购买家具，部分UAH的房子也是没有家具的。纽约家具价格比较贵，购买新家具可以去IKEA或Chinatown。两个地方的家具价格基本差不多，买基本的一套家具（床、床垫、书桌、椅子）大概需要四五百到一千美元。IKEA所购买的家具基本都需要自行组装，而Chinatown的家具店一般会帮你组装好。购买完家具可以选择自己带回来或厂商运送。需要注意的是，新生开学期间也可以选择在Amazon或者Walmart上网购，可以送货到楼下。

对于项目只有一年或者一年半的同学来说，可以找周围的同学或者在网上购买一些二手家具，在离开之后也可以把家具转卖给之后的住客或者其他需要的同学。

5. 搬家/入住

在与大楼最终签订合同后，下一步就是搬家入住了。这时候有两种搬家方式：自己搬或者是请搬家公司帮忙。如果你没有大件的家具，例如餐桌、床架、床垫、沙发等，那么你可以直接使用公寓的客运电梯来运送你的行李。如果你有上述大型家具，则需要与大楼预约电梯。大部分公寓在大楼后侧都设有专门为搬家设计的货运电梯给租客使用，但是你需要提前与公寓联系，告知搬家时间并预约。通常大楼会给予两个小时的时间供你使用。需要注意的是，部分公寓可能会要求你支付一笔押金（或购买一份保险），这是为了防止搬家过程中对电梯出现的磨损。同理，如果你在家具店购买了大型家具需要运送上楼，你也需要预约搬家电梯。

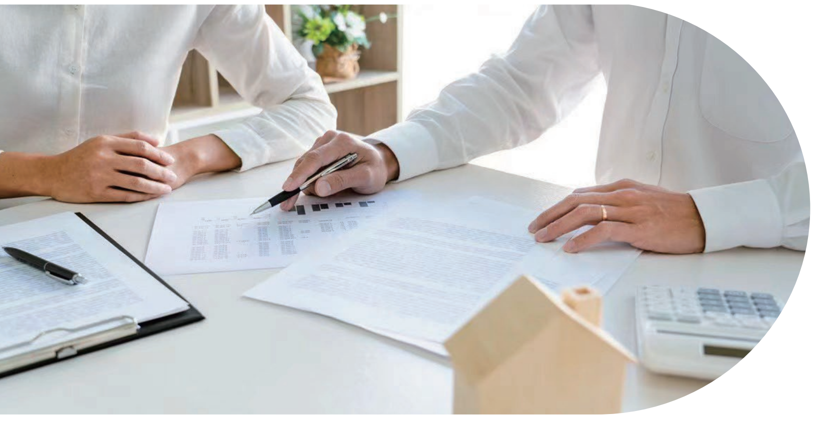
当然，除了自己和找朋友帮忙之外，也可以请搬家公司来搬家。优点是工作人员有专业的搬家卡车，如果你有多件大型家具，这会是一个不错的选择。在搬家途中工作人员也会对你的家具做一些简单的保护，以避免途中可能造成的破损或者积尘。如果你选择雇佣搬家公司，需要提前告知公寓，公寓通常会需要从搬家公司方得到一份Certificate of Insurance。作为租客，你需要把公寓邮件中提供的表格样本发给搬家公司。需要注意的是，搬家公司可能会因此收取额外的费用，这是正常的，通常在150-300美金左右（具体数额取决于行李数量以及距离）。待这个步骤完成后，下一步就是上述提过的预约电梯和搬家了。

6. 后续:Sublease

租客需向大楼提交申请，大部分公寓都允许Sublease，需要有书面许可，大家可以查询自己入住前与公寓签订的合同，会有详细的条款说明。大楼的管理人员会对新入住的同学进行背景调查，确保新入住的同学符合公寓要求，这个过程产生的费用主要是申请费。新入住的同学需要向大楼支付房租、押金等相关费用。

7. 后续:临时住宿

可能有的同学会在住房合同生效之前到达美国，那么在这段时间之内的住宿就成了一个问题。大家可以选择先直接与住房公司协商，商量提前入住的可能性。如果不能提前入住，可以选择曼哈顿的酒店临时歇脚，安全相对有保障，也方便在学校周围找房子。一般来说，学校南边比北边更安全，123街以北的区域尽量不要考虑。







学校账户注册

COLUMBIA | ISSO
International Students & Scholars Office

1.新生ISSO注册

在抵达美国一周之内，学生需要完成国际学生学者办公室（ISSO）的注册。注册需要的文件包括护照、签证、I-20表格（如果持J-1签证，则需要DS-2019表格），以及电子版I-94表格。同时，学生还需要向ISSO提供自己在美国的住址。注册的流程完全在线上进行，无需线下办理。有关注册系统入口及其他信息，请参见网站：

https://isso.columbia.edu/content/reporting-your-arrival-students/

2.教育学院Teachers College (TC) 新生注册

由于TC是哥大的附属机构，财政与管理相对独立，因此拥有独立的学籍注册系统。TC新生的注册流程与上述注册流程类似，准备的文件也相同（护照、签证、I-20表格/DS-2019表格、电子版I-94表格）。有关注册的其他信息，请参见网站：

https://www.tc.columbia.edu/international/new-students/before--after-arrival/new-international-student-check-in/

3.ISSO联系方式

Morningside & Manhattanville校区

- 地址：Armstrong Hall, 545 West 112th Street, 4th Floor
- 邮箱：已被录取的新生在报到前请联系：newintlstudent@columbia.edu，入学之后请联系：isso@columbia.edu
- 电话：212-854-3587（仅工作日某些时段）。紧急情况下请联系212-854-5555。
- 如需申请学者与教职工服务，请先在下列网站中查询具体负责各部门的哥大职员：https://isso.columbia.edu/content/morningside-department-faculty-and-scholar-services-contact-list

医学院（CUIMC）

- 地址：650 West 168th Street, 1st Floor, Room 130
- 邮箱：持F-1及J-1签证的学生请联系cumc-intl-students@columbia.edu；持J-1签证的学者请联系cumc-intl-scholars@columbia.edu
- 电话：持F-1及J-1签证的学生请联系212-305-0112或212-305-8267；持J-1签证的学者请联系212-305-5455或212-304-7541。



手机业务办理

■ 1. 美国通讯运营商

美国主流的通讯运营商包括:

AT&T，Verizon和T-Mobile三家。其中，Verizon的信号较好，网速快，价格也相对贵一些；AT&T的信号覆盖率较高。近年来，诸如ENC的网络通讯运营商也陆续出现，并提供高性价比的服务套餐，可以通过App和官网购买并进行后续管理（如变更套餐、续费等），实体SIM卡会以邮寄的方式送达。需要注意的是，这些服务商的通讯网络实际上仍然基于上述三大运营商建立的通讯系统，信号强度及稳定程度取决于实际承运的运营商。



■ 2.关于话费套餐(Plan)

在美国，手机卡的话费套餐通常分为个人套餐（Individual Plan）、共享套餐（Shared Plan）或家庭套餐（Family Plan）。Individual Plan价格相对较高，Shared Plan或Family Plan价格相对较低，因此会有同学在刚开学时与多位朋友一起绑定一个Shared Plan。一个Shared Plan通常最多可以绑定5-6人。不同运营商关于Shared Plan的资费、担保方式、人数限制等规定均有差异，如需了解详情，请向运营商官网、实体店或客服咨询。如果在校外租房且需要在家中开通Wi-fi，则可以考虑办理手机卡和Wi-fi业务的合并套餐，更加实惠一些。但是由于纽约市不同大楼合作的电缆承运商不同（大部分为Spectrum或Verizon），因此套餐不可随意选择，需要在确认大楼允许办理的Wi-fi的运营商后，再相应地选择合并套餐。当然，如果分别办理手机卡和Wi-fi，同样也需要先了解大楼许可的Wi-fi运营商。





银行开户

1.借记卡(Debit Card)

首先，非常建议大家办理美国本地的银行卡，在美国交学费等各种费用都能更加方便快捷。

分布在学校附近的银行网点有很多，如Chase，Bank of America(BOA)，Citi Bank和TD Bank。美国的银行提供多种类型的账户，对国际学生的优惠政策也不尽相同。一张借记卡下的账户通常分为两类：Checking Account为支票账户，相当于现金账户，用于日常消费，且没有利息；Savings Account为储蓄账户，相当于国内的活期账户，有一定（但可能会非常少）的利息。消费时，商家只能从支票账户中扣款，所以建议大家把存款主要放在储蓄账户中。两个账户可以免手续费互相转账，但需要注意的是，支票账户向储蓄账户可以不限次数免手续费转账，而储蓄账户向支票账户每月只有5次免手续费的转账机会。

开户当天，你将会拿到一张临时借记卡（或者得到一个临时卡号），具有和正式卡一样的功能。而正式的借记卡则会在1-2个星期之内同银行的服务条款一同邮寄给你。拿到正式的借记卡后，可登录至信封上的网址，注册Online Banking的账号，在账号内激活及绑定银行卡（美国的银行卡和网银账户是分开的）如果你在开户之前使用的是临时电话卡，则建议先办好正式电话卡之后，再到银行开户。另外，大家一定要保存好开户时的相关文件，也可以留意一下怎么获取每个账户的Account Number和Routing Number（这些信息可能会在随银行卡寄来的纸质文档里）。之后从美国进行跨境汇款会用到这些信息。

每个银行的卡也有自己的特色。例如Bank of America可以办哥大校友卡，卡面上是哥大女神像（借记卡）/图书馆（信用卡）的照片。如果你是24岁以下他们还会提供免年费的学生账户；Chase和Citi Bank也提供学生账户，同时Chase还有迪士尼合作卡面可供选择。各大银行通常在八月底到九月初会为学生提供开户开卡的快捷通道。Chase和Bank of America在学校步行距离内都有网点，大家可以根据自己的需求进一步了解相关信息。

2.信用卡(Credit Card)

与中国普遍的移动支付不同，美国的信用卡使用比例十分高，信用卡的种类也十分丰富。每个银行甚至每个商家品牌都会有自己的信用卡，用户可以获得诸如满额返现、特定类型消费折扣等不同形式的优惠。美国的很多服务都建立在信用制度上，尽早开始积累良好的信用卡记录将有助于你后续申请更高等级的信用卡、降低贷款利率、获取租车优惠等，所以建议大家尽早开通信用卡。但在美国办信用卡通常需要SSN（Social Security Number，社会保险号），换言之需要在美国有合法收入，而很多哥大新生不具备这个条件。因此，Bankof America和Citi Bank会针对没有SSN的国际学生提供信用卡办理服务。这类学生在开户时需要携带的材料有护照、I-20、学生卡（或在读证明），并且需要存入一定量的现金才能开信用卡。

3.账户间转账

网银转账 Wire Transfer



如果需要从美国银行卡账户里扣除学费、房租等大额费用，那么在付款时可以选择“eCheck”，类似国内网银转账，无手续费。如需将大额美金转账给他人，也可登录至网银账户。每次涉及大额交易或转账时，都需要以下信息：

- 本人姓名（或收款人姓名）
- Account Number
- Routing Number：
  - Paper & Electronic：用于从账户转出资金（Deposits and Outgoing Payments）
  - Wire：用于向账户转入资金（Incoming Wire Transfer）

例1：从储蓄账户上扣取房租，在房租payment link上需填写账户姓名、账户类型：Savings、储蓄账户的Account Number、Routing Number（Paper & Electronic）。

例2：从储蓄账户上转账给他人，需在个人网银的Wire Transfer模块选择相应 选项后，填写收款人的姓名、住址、账户类型、Routing Number（Wire）。

Zelle

Zelle为美国的一款即时转账软件，类似于中国的支付宝，仅限个人账户交易。Zelle和各大银行（BOA、Chase等）都有合作，支持和银行账户直接关联，不存在提现、绑定银行卡的相关限制，在手机银行App内即可完成转账。Zelle转账速度很快，并且只需要收款人的电话或邮箱即可。

Venmo

Venmo和Zelle类似，但其唯一不便之处是需要单独下载App并绑定银行卡或银行账户。并且Venmo内提现有金额限制，没有SSN的同学无法通过Venmo的身份认证环节，因此每天仅能免费提现$300。Venmo除个人账户外也支持商家账户，例如中国城的一些奶茶店、餐厅可以使用Venmo结账。











医疗保险

出于对国际学生的安全考虑，几乎所有学校都会要求学生使用指定保险。因为美国市面上的保险产品繁多，初到美国的我们较难从中挑选出最适合的一款，因此学校会严格筛选不同保险的众多条款，最终提供给我们最适用的保险产品。部分学院的同学在收到录取包裹时，也会收到关于哥大保险的介绍材料。

1. 哥大保险费用

● Student Health Service Fee：类似于校内医疗服务费，用于支付校内的一些医疗资源费用，每学期约$500，属于强制费用；

● Health Insurance Plan：属于校外保险公司AETNA的保险计划（网站：www.aetna.com，电话：800-872-3862），每年具体费用有浮动。夏季学期（Summer）保险费用将和春季学期（Spring）费用一起计算，学生无需再交保险。保险有效时间根据每位同学入学时间或毕业时间有所不同：

○ 如果在秋季学期入学，且春季学期仍在读，则保险有效时间为8月15日至次年8月14日（涵盖Summer）；

○ 如果在春季学期入学，则保险有效时间为1月1日至8月14日（涵盖Summer）；

○ 如果在夏季学期入学，则保险有效时间为5月15日至8月14日；

○ 如果在12月毕业，则保险有效时间截至12月31日，学校在该学年只收取秋季学期保险费用；

○ 如果在10月毕业，则保险有效时间截至8月14日。

2. 保险涵盖范围

买了保险并不意味着能够免掉在美国看病的大笔花费。因此，我们需要知晓保险的覆盖范围，明确哪些类型的费用能够被保险涵盖、而哪些类型的费用不被涵盖。个别类型的服务是保险覆盖较少的，例如牙科。学校的保险仅包含每年一至两次的洗牙和牙科检查。而在美国，看牙、补牙、拔智齿等牙医服务通常要花费上千美金。

学校的保险除了涵盖上述牙科项目，还包含免费的HPV和流感疫苗等。除Travel Vaccine之外的疫苗种类均不需要提前预约，直接去John Jay 4层的医务中心接种即可。

最后想说的是，保险仅仅能覆盖医疗费的一部分，所以强烈建议同学们抵达美国之前先在国内解决问题。

3. 相关链接

- AETNA哥大保险信息：https://www.aetnastudenthealth.com/en/-school/704502/members.html
- 如需打印个人保险卡，请访问：https://www.aetnastudenthealth.com/en/-school/704502/members/get-id-card.html
（无论是看病、打疫苗，还是做新冠检测，都切记要带好ID和保险卡。常见的ID包括但不限于护照和美国驾照）
- 保险涵盖的疫苗：https://www.health.columbia.edu/content/-vaccinations
- 校医在线预约网址：https://health.co-lumbia.edu/content/make-appointment

4. 保险撤销政策（Waive Policy）

国际学生仅可以在极特殊的情况下waive学校保险。哥大为waive学校保险的学生设置了严格的限定，并要求学生在指定日期前提交申请。如果错过申请截止日期，则学校保险费仍然会出现在个人学杂费账单上。以下为2种可能waive成功的情况：

- 情况1：

如果你正在以合法身份工作，且已拥有由雇主支付的符合学校要求的保险，那么可以申请waive学校保险。

- 情况2：

购买校外相对便宜实惠的保险作为替代。但校外保险计划有以下风险：

○ 可能waive不成功。即使有人曾经购买了完全相同的校外保险计划并且waive成功了你也依然存在waive不成功的可能。同时，若购买了校外保险计划，但waive学校保险不成功，则出售校外保险计划的公司很多情况下是不退款的。

○ 根据过往成功waive学校保险的同学反映，校外保险的理赔效率较低，不如学校保险方便。

- Waive政策：

○ 主校区：https://www.health.columbia.edu/content/request-waiver



COLUMBIA PLAN COMPARED TO PLATINUM PLAN ON INSURANCE EXCHANGE

OVERALL COSTS	COLUMBIA PLAN	PLATINUM PLAN on Insurance Exchange
1. How much is the premium?	$4,189 Annual	$19,426 Annual
2. How much do I have to pay before the insurance kicks in, a.k.a. my deductible?	$0	$0
3. What is the maximum I will pay in out-of-pocket (OOP) costs such as co-payments or co-insurance?	$3,000 Individual	$2,000 Individual
4. How much is the absolute total I would pay in healthcare costs in a given year, a.k.a. premium + OOP maximum?	$7,189	$21,426
USING THE BENEFITS		
5. How much do I pay to see my primary care provider?	$0 on campus	$15
6. How much do I pay to see an off-campus medical specialist?	$30	$35
7. How much do I pay for a generic prescription?	$15	$10
8. How much do I pay when I visit urgent care?	$60	$55
9. Will the plan cover gender-affirming surgery?	Yes	Depends on the plan

The Columbia Plan
Member Responsibility - 2022-2023 Plan Year
www.aetnastudenthealth.com/columbia

Fall
August 15 - December 31, 2022

Spring/Summer
January 1 - August 14, 2023

Plan Features	IN-NETWORK Amount You Pay	OUT-OF-NETWORK Amount You Pay
Deductible per individual	NONE	$600
Annual Out-of-Pocket Max (Integrated maximum for Preferred Care only. Includes Preferred copays, Preferred coinsurance, Preferred parmacy copays)	$3000 (In-Network Only)	$6000 (Non-Preferred Only)
Coinsurance	10%	40%
Maximum coverage per condition	Unlimited	Unlimited
Office Visit	**In-Network**	**Out-of-Network***
Preventive	$0	30% after deductible
Physician (copay does not apply on-campus)	$30	30% after deductible
Testing	**In-Network**	**Out-of-Network***
Lab/diagnostic test/preadmission testing	$30	30% after deductible
High cost advanced imaging services	10%	40% after deductible
ADD/LD/neuropsych testing	$20	30% after deductible
Inpatient	**In-Network**	**Out-of-Network***
Inpatient hospital stay - facility fee	10%	40% after deductible
Inpatient hospital stay - physician fee	10%	40% after deductible
Emergency/Urgent	**In-Network**	**Out-of-Network***
Emergency Room - inclusive of facility and physician fees (Co-Pay Waived if Admitted to the Hospital)	$150	$150
Ambulance	$100	$100
Urgent care center	$60	30% after deductible
Outpatient/Other	**In-Network**	**Out-of-Network***
Outpatient surgery - facility fee	10%	40% after deductible
Outpatient surgery - physician fee	10%	40% after deductible
Acupuncture	$30	30% after deductible
Chiropractor	$30	30% after deductible
Physical Therapy - outpatient	$30	30% after deductible
Durable medical equipment	10%	40% after deductible
Dental injury only	10%	40% after deductible
Removal of impacted wisdom teeth	10%	40% after deductible
Termination of pregnancy	Covered in full	30% after deductible
Behavioral Health	**In-Network**	**Out-of-Network***
Mental Health - outpatient	$20	30% after deductible
Mental Health - inpatient	10%	40% after deductible
Substance Abuse - outpatient	$20	30% after deductible
Substance Abuse - inpatient	10%	40% after deductible
Prescription Coverage	**In-Network**	**Out-of-Network***
Contraceptives: Generics and Brands without a generic equivalent or alternative	$0	30%
Generic drugs	$15	30%
Preferred Brand drugs	$50	30%
Non-Preferred Brand drugs	$75	30%

COLUMBIA HEALTH

**The Allowed Amount for Non-Participating providers is 105% of the Medicare rate. Please see the Plan Design and Benefit Summary for more information.*

5. 诊所

一般情况下，去诊所(Clinic)可以解决大部分的疾病虽然诊所规模较小，但是网点很多。并非所有诊所都接受所有的医疗保险，但哥大的校内保险是能够被大部分诊所接受的。如果同学不确定诊所是否接受自己的保险，可以提前拨打诊所电话进行咨询，以免产生不必要的花费。纽约有一家比较大的连锁诊所，叫做CityMD，可以直接看病而无需预约。如需就近就诊，同学也可以在地图上搜索关键词“Urgent care”，查找自己身边的诊所。

6. 药店

在美国最常见的三家药店是Walgreens，CVS和Duane-Reade。一般去医院看病并不能当场拿到药。医生会给你开一个处方，并让你自行去药店取药。不同的药店并没有本质的区别，将处方给药店柜员后就能拿到药。需要注意的是，取药时仍然可能会产生Co-Pay。这部分钱是减去保险报销的部分后，需要自行支付的钱，一般不会很多。药店里也可以直接买到非处方药，如过敏药、咳嗽药、止痛药等。部分药品可能会要求在结账时出示ID。

在曼哈顿的唐人街、皇后区的法拉盛和布鲁克林的八大道有中药房与华人药馆，国内常见的非处方药可在这些地方购买。

如果你有正在长期服用的药，医生会按月开处方（而非一次性开完），因此你可能需要每个月去药店取一次药。这种情况下，你可以在同一家药店的不同网点取药，不需要每次都去同一个网点。药店的系统里会有你的信息，取药时只要出具药方和ID即可。根据保险公司的规定，有的药可以一次性取多个月的量，具体情况需要电话咨询保险公司和医生。如果明确自己需要什么药，直接去药店买是最方便的，但需要支付药品的全价。如果去医院让医生提供药方，虽然麻烦、费时，但优点在于药价可能会更低甚至免费。



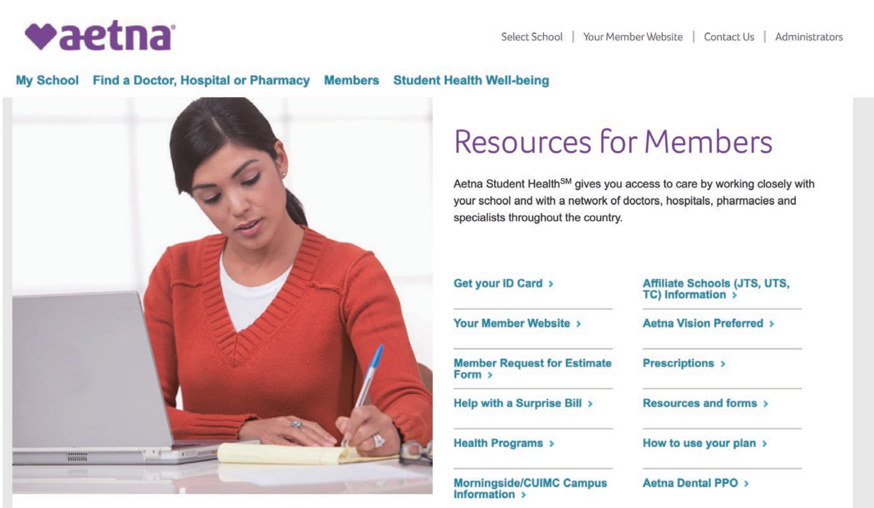
7. 医院

医院的优点在于规模大、医疗器材齐全、医疗资源丰富，而缺点在于网点少。在美国看病如果不走Urgent Care家庭医生（Primary Care）大致一周内就可以看。预约专科医生（Speciality Care）有可能会等更长时间。大家不必过于担心去Emergency Room会支付很高的费用。这些费用大部分都被保险包括了，我们通常只需支付Co-Pay的费用。

纽约市内最好的医院有：

- New York - Presbyterian Hospital: https://wwwnyp.org/
- Mount Sinai: https://www.mountsinai.org/
- NYU Langone: https://nyulangone.org/







入乡随俗

DO IN ROME

AS ROME DOES

日常所需

生活用品

在哥伦比亚大学周边，你能找到各种超市和百货店，让你能轻松购买日常用品和食物。大型超市如Target和Costco 位于曼哈顿东边117th Street & 1st Avenue，可搭乘M60 SBS公交于学校门口116th Street上车，在125th Street & 2 Avenue下车。注意，纽约市区内并没有Walmart如果你需要购买地道的中国食材，可以前往唐人街或者法拉盛。



食品超市信息如下

- Westside Market：位于110th Street and Broadway。这家超市价格适中，而且水果、蔬菜及海鲜都非常新鲜，是学校附近的首选；
- H-Mart：位于110th Street and Broadway，是一家以销售亚洲食品为主的韩国超市，除了常见的米、调味料、方便面、速冻饺子、汤圆、包子及各种亚洲零食外，这家店还出售熟食，如乌冬面和寿司等；
- Morton Williams Supermarket：位于115th Street and Broadway，商品齐全，但价格较高；
- Apple Tree：位于120th Street and Amsterdam Avenue，靠近Teachers College。整体价格适中，商品比较新鲜。店内有1美元的咖啡，价格合理的自选沙拉和熟食，还有鲜花出售；
- MET Food Market：位于124th Street and Amsterdam Avenue。价格适中，新鲜蔬菜供应充足，但水果品质较差，购买肉类需要特别注意保质期。出示哥伦比亚大学学生证可以享受9折优惠；
- Green Markets：是纽约当地的农场，每周四和周日在115th Street and Broadway设摊，销售新鲜蔬菜水果、面包等食材，价格实惠。有时可以遇到农场主提供的优惠活动，例如每周花费$15可以得到一大袋应季蔬菜，非常划算。一般只接受现金支付；
- Whole Foods Market：位于808 Columbus Avenue，离学校稍远。这是一家以销售有机产品为特色的高端连锁超市，价格较高；
- 也可以乘地铁到法拉盛知名的华人超市——昌发超市（Skyview Center）和新世界超市（New World Mall）购物。这两家超市的亚洲食材的价格、品质和品种可比肩国内的大超市，且远比曼岛的华人超市和韩国超市更好。我们所熟悉的国内网红零食、小吃和饮品都可以在此处以最低价格买到。这两家超市均在大商场中，停车位充足。

日常用品店

主要可以买药，还可以购买清洁用品、洗漱用品、文具、小家电等。感冒时也可以到店里找医生开处方：

- CVS：位于110th Street and Broadway；
- Duane Reade：位于111th Street and Broadway，以及125th Street and Broadway；
- Hartley Chemists Pharmacy：位于120th Street and Amsterdam Avenue；
- 法拉盛和唐人街的华人超市以及华人药房会出售我们在国内常吃的基本药物，如感冒灵、止咳糖浆、保济丸等。如果需要中药或针灸等中医理疗，也可以去法拉盛和唐人街的同仁堂，或有政府牌照的中医馆。





五金杂货店

可以购买家庭用品、小工具等。

- University Hardware and Houseware：位于Broadway Between 113th and 114th Street，主营各种家庭用品、五金商品、小工具等；
- 很多99 Cents店也卖五金工具，离学校最近的一家位于125th Street。

邮寄

街边有绿色邮筒，小型信件贴好邮票后可直接投递。

- USPS（美国联邦邮局）：学校附近有三家，分别位于112th Street Between Broadwayand Amsterdam Avenue，104th Street Between Broadway and Amsterdam Avenue，以及125th Street and Morningside Drive；
- UPS：位于115th Street and Broadway西北角；
- FEDEX：位于116th Stree and Broadway西南角。另有一些打印店提供快件邮寄服务，比如121st Street and Broadway有家复印店，提供UPS、DHL等公司的境内外邮递服务。
- 如果需要私人快递服务，可以直接上UPS、FEDEX和DHL官网预订，或自行去法拉盛、唐人街联系华人的集装邮寄服务（价格低廉，但品质因店而异）。
- TC Zankel Hall：地下一层提供邮递服务。



打印复印

哥大学生每周有免费的打印份额（本科生、研究生及访问学者的份额有所不同），在各个图书馆都可以打印。黑白打印和彩印的价格不同，后者更贵一些，且校内彩色打印机的数量更少。如果份额不够，可以购买额外的打印份额，详情可参见：https://cuit.columbia.edu/pawprintquickstart

部分学院（如TC）有自己的打印系统和额外的打印份额，同学们可以根据自己的实际情况合理分配打印份额。某些学院和专业允许学生无限额免费打印，如新闻学院、ITM专业，以及商学院的一些专业。同学们可以向本专业老师或学长学姐咨询。

打印额度用完后，也可以前往校外打印。校外打印店的信息如下：

- Ivy League Stationer，位于116th Street and Broadway；
- Village Copier，位于118th Street and Amsterdam Avenue；
- Copy Expert，位于121st Street and Broadway。

纽约各大公立图书馆也会提供免费的打印服务，感兴趣的同学请自行了解相关消息。

网购

网购大型家具：

- IKEA：有两家实体店离学校较近，一家在布鲁克林的1 Beard Street，另一家在新泽西伊丽莎白市的1000 Center Drive。IKEA的商品一般价格合理且品质优良，网购服务也非常方便，购买后可以选择直接送货到家，但是可能需要自行组装家具；
- Target和Costco：这两家大型连锁超市也销售家具，并且可以选择在线购买并安排送货上门。

网购日用品：

- 亚马逊：在校生可以享受Amazon Prime的学生折扣。建议同学们在到达纽约后尽快注册亚马逊账号，并使用自己的学生ID申请折扣后的Amazon Prime，开始时有6个月的免费试用期。亚马逊上的大多数商品都可以在1-2天内免费送到，在曼哈顿的某些地区甚至可以当天送达。此外，亚马逊在纽约各地也有许多实体店。Amazon Fresh是亚马逊在收购Whole Foods后开设的网购超市平台，在该平台上订购的新鲜食品可以在当日或次日送到，出示Prime会员二维码还可以享受折扣；
- eBay：eBay是美国最早和最大的网购平台，商品（包括二手商品）种类丰富。然而，由于缺乏统一的监管，商家的品质可能参差不齐，所以建议同学们在购买之前查看商家评价，仔细甄别。

除了这些网站，同学们还可以考虑其他的一些网购平台，比如Wayfair（主要出售家具和家居装饰品）和Overstock（出售各种商品，包括家具、家居装饰品、衣物和电子产品）。同时，一些在纽约有实体店的大型零售商也提供在线购物和送货上门服务，比如Bed Bath & Beyond和Best Buy。





● 外卖

纽约的许多餐厅都陆续加入了外卖配送行列，喜欢美食的小伙伴可自行了解各大外卖平台。如果遇到外卖长时间没有送达或者外卖与订单不匹配等问题，可以给外卖客服打电话咨询，或者办理退款。但在点外卖时需要注意安全问题。之前有几位同学反映自己没有点外卖，但是接到了外卖配送员的电话，说有外卖在门口。当同学询问外卖送达的具体地址和外卖下单人的姓名时，对方含糊其辞，随后挂断了电话。在此提醒大家点外卖时谨防诈骗，不要轻易在电话中透露自己的姓名、家庭住址及银行卡信息。填外卖信息名字时可使用化名或英文名，同时尽量避免在外卖软件上上传自己的真实照片。

● 国际长途

现在大家用微信可以很方便地和家里联系。美国的一些手机运营商（例如T-Mobile）也会提供含有国际长途的套餐。同时，购买Skype点数打电话也是非常实惠的选择。此外，还可以从唐人街或法拉盛购买国际长途电话卡，但购买前最好询问用过的人，因为许多电话卡存在通话质量较差和时长不足等问题。通过手机或者座机从美国拨打国际长途的步骤：

1. 在键盘上输入“011”。在输入电话号码前，先加拨美国的“国际直拨代码”；
2. 在国际直拨代码后输入国家或地区代码，中国是86；
3. 根据情况输入区号；
4. 输入本地号码。





安全问题

■ 1.安全与周边

纽约的治安状况近几年有所改善，尤其在哥伦比亚大学周围，抢劫事件已经大大减少，所以大家不必过度担忧。然而，我们仍需要保持警惕，并尽量避免深夜，特别是在午夜以后单独在偏僻的地方行走，尤其是周边的公园和某些治安情况较差的区域（如哈林Harlem）行走。钱包内可备十刀或二十刀纸币，如果一旦不幸遇上歹徒，交出钱财即可，不要反抗，之后再报警和联系领事、学校等有关部门。歹徒一般都只对财物感兴趣，得手后即离去，很少对受害者施以攻击。

另外，由于近两年美国频发针对亚裔的种族仇恨的暴力和言语骚扰激增，学联再次提醒各位同学切实加强防护意识。如果遇上此类情况，请务必保持冷静和妥善应对，尽量避免直接的肢体冲突。在确保自身和财物安全的情况之下，录像或拍照以保留证据。在事情发生中或事后，请及时报警，切勿因怕事而选择沉默。纽约州政府已建立“亚裔仇恨犯罪热线”888-392-3644，或311热线，请在报警后联系热线。纽约市政府也提供了诸多相关的宣传资料和资源，如有需要请上官网查询更多的反种族歧视热线和帮助（Stop Asian Hate）。

纽约各大华人和亚裔群体也建立了诸多以反仇恨犯罪和种族歧视的非官方组织和保护机构。如果在学校里被种族歧视或骚扰或发现有关种族歧视的图片或留言，请保存证据，并在第一时间联系校警。学校对此类行为绝不姑息且会严惩。如有特殊紧急情况也请联系领事馆以求帮助。





■ 2.紧急联系电话

一旦安全或者健康出现紧急问题，可以打学校的紧急求助电话，以下列出的紧急电话号码每周7天，每天24小时都有人接听。哥大校园周围有附有特殊标识的电话，可用于紧急情况下向警卫部门求助。

下面是一些关键的紧急电话号码，请将它们记住或保存在你的手机中：

- 美国报警电话：911
- 哥伦比亚大学警卫紧急求助电话：
- Morningside校区：212-854-5555；校内电话：x4-5555
- Manhattanville校区：212-853-3333；校内电话：x3-3333
- 医学中心校区：212-305-7979；校内电话：305-7979
- 中华人民共和国驻纽约总领事馆：212-244-9392

哥伦比亚大学警卫部门为大家提供免费的护送服务，如果有必要可以向他们致电，请求免费护送服务（Manhattanville Campus Safety Escort Program）：

- Morningside校区护送服务电话：212-854-7233
- Manhattanville校区护送电话：212-853-3301
- 医学院护送服务电话：212-305-8100



3.EVENING SHUTTLE

哥大在每天晚上6点到凌晨4点之间，每半个小时派出两辆Shuttle Bus从116校门口开出，以两条不同路线在学校周围绕一圈，服务于校区周边，你可以凭哥大ID免费乘坐。你可以在这个网站（On-Demand Evening Shuttle）下载相应的App，实时追踪巴士的位置。

4.个人防护

为了保护自己，你也可以考虑随身携带防狼喷雾（Pepper Spray）以防万一。但要熟练使用需多次练习，防止误伤自己。在纽约州，使用和携带防狼喷雾是合法的，可以在实体店购买但不允许网购后邮寄到纽约的地址（许多周边的州允许运送）。具体要求：要在纽约购买防狼喷雾，必须年满18岁，在纽约或其他州都没有重罪或侵犯他人罪的记录。在纽约，只能从有执照的枪支经销商或有许可证的药剂师那里购买。在购买喷雾剂之前，必须填写表格，表明你符合购买要求。一次一个人不能购买超过两个。

口哨/报警器：相较胡椒喷雾，口哨/报警器一类工具使用更简单，购买、携带更方便，可以通过迅速吸引路人的注意来保护自身安全。

学校周边的安全问题可以咨询相关网页：

https://publicsafety.columbia.edu/events

5.诈骗提示

关于诈骗，最常见的是电信诈骗，分为电话诈骗和短信诈骗两种。关于电话诈骗，由于很多的电话号码都是进行回收利用或者由于注册软件导致的个人信息的泄漏，有很多同学会经常收到显示Spam Risk的诈骗电话，这种电话通常没有声音和回复，且会在半分钟内自动挂断，另一种电话诈骗是中文电话诈骗，多数时候会通知你有移民局的新信息或者包裹未取等，请注意辨认。短信诈骗中，常见的有：签证问题、Amazon账号异常、Venmo账号异常或者乱码短信等。







6.中国驻纽约总领事馆

地址：520, 12th Ave, New York

电话：212-244-9392 / 212-244-9456

官网：http://newyork.china-consulate.gov.cn/chn/

交通出行

纽约最主要的交通方式就是地铁和公车。需要注意的有两点：

地铁“1，2，3号线”遇到旧车的话，可能是人工报站，并且会人工播报临时的跳站，改线等信息。刚来纽约的同学可能会听不清列车员的播报，所以建议大家留意看车窗外的站名，时刻关注自己的线路；

1







2

地铁里手机会经常没有信号，所以建议大家提前规划好路线。纽约有十余条地铁线路（http://www.mta.info/）和数十条公车线路，基本上可以坐到纽约的任何角落。建议手机下载离线地铁地图APP， 如KICKMAP NYC。所有交通方式的费用统一为$2. 95每人次。可以在地铁站内购买Metro Card（http://web.mta.info/metrocard/），有按次数充值的，也可以购买周卡月卡省钱。现全MTA公交和地铁已经全面支持手机和磁条银行卡支付，但无法免费转乘。

哥大附近的地铁有1号线及A/B/C/D线。1号线在110街、116街、125街Broadway均有站。A/B/C/D线在125街St. Nicolas Ave有站，其中A线可最终换乘Air Train去JFK机场，B/D线可以直接坐到Grand Street去China-town。

A/B/C/D线离哥大并不远，但是处于不是非常安全的Harlem。所以，晚上出行，不建议去Harlem搭乘这些线路。可以从哥大附近1号线坐到59街后换乘A/B/C/D线。1号线可以到达的大站有：42 Street Times Square，34 Street Penn Station等。这两个站都是交通枢纽，可以在这些站换乘其他线路的地铁。在42 Street有Shuttle地铁（标志为S）可以直接到另一个交通枢纽Grand Central。Grand Central以及34 Street Penn Station 会有很多巴士发车去往各地。可以乘坐NJ Transit去新泽西，LIRR去长岛的海滩，Amtrak去波士顿和华盛顿等地。另外需要注意的是，纽约的地铁分Uptown和Downtown两个方向，不同的方向地上入口也不同，大家出行时一定不要坐错方向。

同时，纽约地铁也有Local Train和 Express Train之分。Express Train只停人流大站，因此速度很较快，可以节省出行时间。比较常用的Express Train为2/3号线，A/D线，在42 Street Times Square，34 Street Penn Station等都会停站。搭乘哥大附近的1号线在96街下车，即可以转乘2/3号线。七号线为去法拉盛的地铁，如有需要去法拉盛可以做一号线到达42街，转乘坐七号线直达总站到达法拉盛Main St.商圈中心。E号线也可到达皇后区，华尔街金融区，布鲁克林桥和世贸大厦等下城区域。

哥大附近公交有M60，M104，M04，M11等。其中M60是开往125街的火车站和LaGuardia机场的，在110街Broadway、116街 Broadway、120街Broadway和123街 Amsterdam均有站。有的公交车没有站点名称的屏幕提示，需要同学们关注人工播报或留意谷歌地图。可以在目的地前一站按按钮或拉座位旁边的黄色线来提示公交车师傅在下一站点停车。后门下车的时候需要在绿灯亮后手动推门下车。纽约的出租车是招手即停的，不过由于纽约市内交通比较拥挤，所以一般不建议乘坐出租。但是遇到公共交通覆盖不到的情况，可以选择出租车、电召车或打车软件如Uber、Lyft、Revel等，打车软件一般都会比出租车更便宜。



法律法规

1. 行车

纽约法律允许临时访客使用国际驾照和外国驾照在本州开车。中国大陆非国际驾照组织的成员国，因此不会发放国际驾照。持中国大陆驾照的访客可以在纽约州开车、租车，但不能买车。需注意，学生因为算为纽约州居民，不算为访客，因此，如需开车，学生仅可以在到达后的前30天内可以使用外国驾照在纽约州合法开车。父母临时来访可使用国内驾照在纽约开车。国内驾照不能换取纽约州驾照，仍需通过笔试课程和路考。

2. 美国驾照

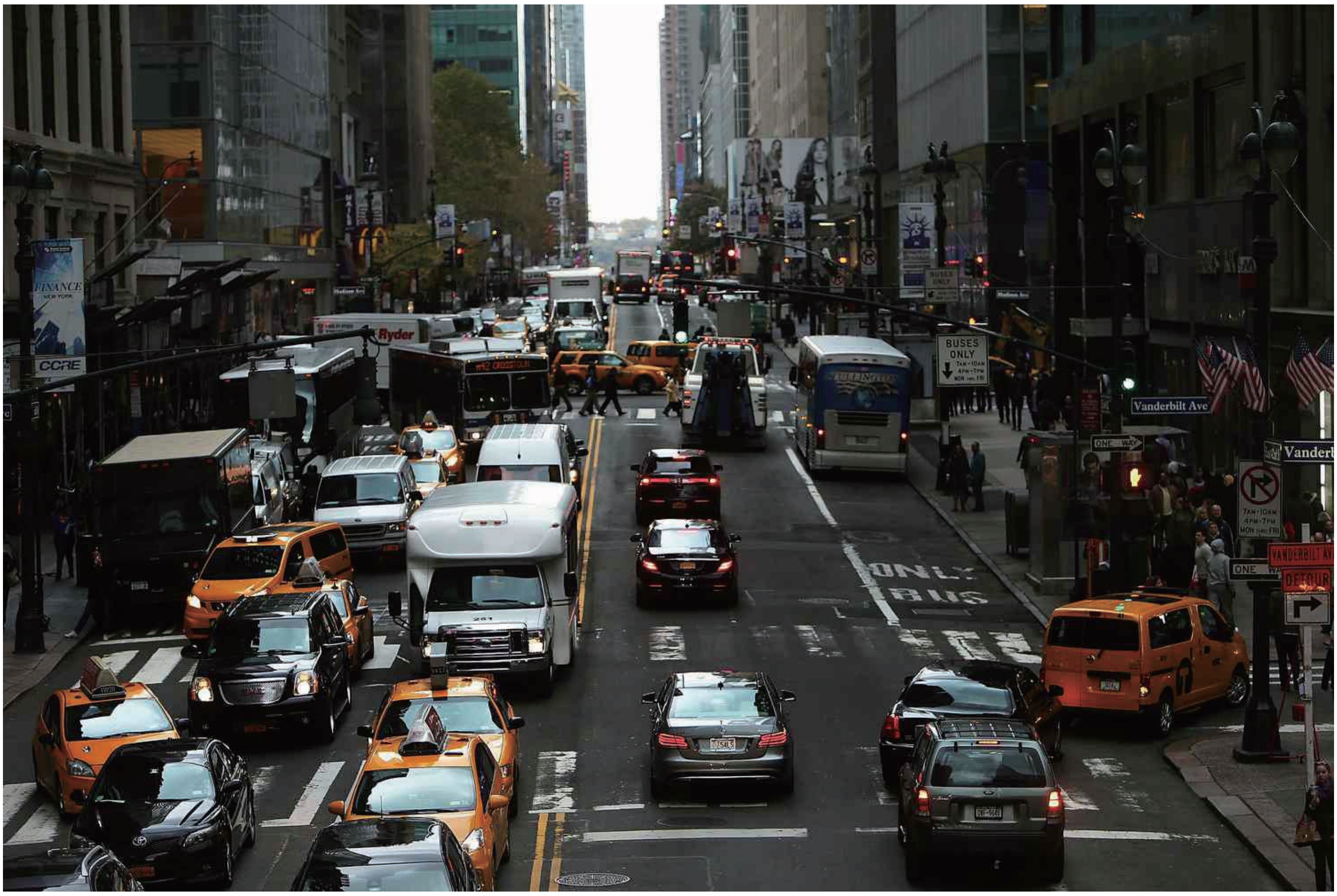
美国驾照分为Permit和License：Learner Permit笔试通过之后会拿到的类似实习驾照。持Permit的同学可以买车和开车，但是车内必须要有一位21岁以上有持License的人在副驾指导，否则被警察逮到是会被开罚单的。纽约州部分道路不允许Learner Permit持有者驾驶，详情请见DMV官网（New York DMV Learner permit and driver license restrictions）。License笔试以及Road Test都通过后拿到的正式驾照。持License的同学可以独自开车上路。

3. 一般交通罚单

收到罚单后，由于签发罚单的警察局不同，最终做出处罚决定的法院也不同。收到罚单后，不要逃单美国的法律机制很完善，警察签发罚单的时候，有可能决定了罚多少钱或者扣几分，但很多时候不会决定罚多少钱或者扣多少分，而是最终由法院决定。因此如果觉得自己没有过错或者有减免处罚的情形，完全可以上庭抗辩。但是如果逃单，也就是不认罚也不出庭抗辩，那么会罚得很重，法院会做出缺席判决，即使有减免处罚的理由也会因为不出庭而视为放弃。

4. 交通事故

交通事故发生以后，应立即报警并拍照。一般情况下美国警察会在半小时之内赶到现场，拍照是为了第一时间保留证据，用以证明事故发生后的现场情况。发生交通事故的同学一定要记得索要交通事故其他当事方的保险信息、车辆注册信息、驾驶员信息，用于之后进行理赔。



5. 小费

美国是小费国家。一般情况下是给消费总额的15%-20%不等，有些餐厅会在账单上给你几个给小费的建议，多数都是三个15%，18%，20%，有些餐厅给你的建议中甚至会出现20%以上的。根据你消费的程度以及对服务员服务的态度作出判断，然后选择一个适当的比例即可。小费的计算有两种，一是按照帐单百分比，二是餐馆自行制定；如果就餐人数较多，餐厅可能直接加在帐单上。为了方便顾客，很多餐厅会在帐单上提示小费的数额，15%是多少，18%是多少，20%是多少，这并不代表你必须给15%，18%或20%在这范围的任意数额都可以接受。







6. 吸烟、饮酒

美国饮酒的法定年龄是21岁，无论是在酒吧喝酒还是去Liquor Store购买酒精饮料，必须携带ID用以证明年龄，例如护照、驾照、Learner Permit。非指定公共场所严禁饮酒，违反这一规定是犯罪，有可能被罚款或逮捕。开车时车内不允许出现打开的酒瓶，否则也是违法，不管驾驶员是否饮酒。公共场所尽量不要吸烟，虽然法律并不绝对禁止在 公共场所吸烟，许多地区有自己的规定，严禁吸烟。

7. 税务

是否按时报税直接关系到每位同学在美国的信用记录，在此提醒所有留学生重视且审慎地处理这个问题，建立正确及持续的纪录，以免造成以后申请居留时的一些困扰。无论是否有收入，都需要报税。ISSO（国际学生办公室）对报税有详细解释（Taxes ｜ ISSO）。

求 | 职 | 准 | 备

找一份好工作是很多同学来哥大学习的重要目的之一，这里简单介绍一下求职方面的事宜。

1.CPT

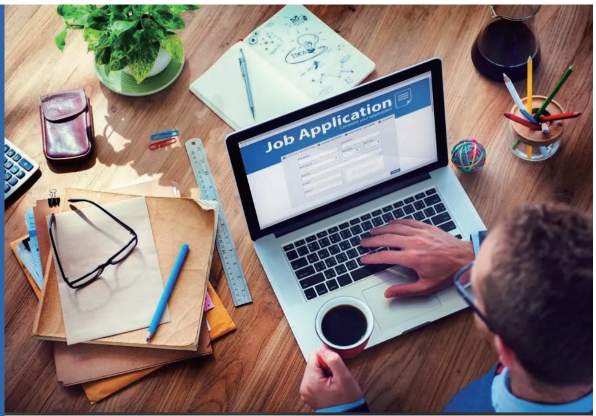
CPT的全称叫Curricular Practical Training，是美国政府提供给持有F-1签证留学生，允许学生在校外合法打工的许可。要想在美国正式做实习和兼职，必须通过学校申请CPT，注册相关课程。符合条件的学生可以申请相关专业的校外工作。只要Full-Time CPT用满一年，就不能再申请OPT。

还未完成学业的留学生想要去校外实习，需申请CPT，申请方法有所不同。具体请查看ISSO官网（F-1CPT(Curricular Practical Training) | ISSO）。

2.OPT

OPT的全称叫Optional PracticalL Training，是美国政府给F1签证下的国际学生在毕业后合法工作实习的一项福利。由于政策在持续更新，要申请OPT的同学，请及时与学校及自己学院国际学生办公室ISSO联系，具体信息请以学校官网为主。同学可以通过各个学院官网和留学生办公室负责人预约线上咨询时间，咨询和OPT，CPT，国际旅游等相关问题和信息。也可以关注所在学院国际办公室的Q&A页面（主校区ISSO：https://isso.columbia.edu/content/current-students-faqs，TC的OISS：https://www.tc.columbia.edu/international/faqs/）。根据移民局新的政策，办公室不定期更新Q&A页面，回答大家一些常问的问题。

注意：相同学历等级只能申请一次OPT，假如一个同学读第



一个本科的时候，申请了一年的OPT。如果他/她再读一个本科，不可以再次申请一年的OPT。但是如果这位同学又读了一个硕士，那么他/她可以再次申请一年的OPT。

申请OPT一般是在课程结束的90天内或者毕业后的60天内提交材料。比如某同学5月12日课程结束，那么他的OPT申请期间应该是从5月12日前的90天或5月12日后的60天内。如果大家准备毕业后留在美国找工作，那么最好在毕业前提前申请。申请审理时间一般为2-3个月。如果毕业后找到工作，但OPT申请还未被批准，或是劳工卡，即EAD卡还没有拿到，将是件很麻烦的事情。但同时，我们又不建议大家将开始时间设的过早，因为OPT的一般有效期长为12个月（STEM专业可申请延长24个月），应尽量把这一年的时间最大化的利用起来。所以建议同学们在申请时如果有已经谈得较合适的工作，可以把时间提前。如果还没有任何进展，把时间放在课程结束的第60天。

3. 求职开始时间

大部分同学会在毕业半年前开始正式着手找全职工作，但事实上，找工作是一个漫长的项目管理过程越早准备越好。比如说，很多大公司的暑期实习其实是全职Offer的铺垫，但本年度的暑期实习，其实是在上一年度的秋季就已经开始招聘、面试了。因此，同学们需要在明确自己未来求职方向和目标公司的基础上，持续关注公司招聘动态，加入目标公司招聘类的Newsletter，或关注Linkedin信息，才能掌握更多主动权。

4. 求职材料准备

Resume简历是所有求职必备的基础材料，也是最重要的申请材料，大多数公司HR在筛选申请时只会看简历，因此如何在有限的篇幅里展示与所申请岗位最相关的信息尤为关键，根据不同的岗位需求，简历应突出不同的重点，如果投了很多简历都没有面试机会，一定是简历有问题。

简历的改写应遵循STAR原则，SITUATION（情景）、TASK（任务）、ACTION（行动）和RESULT（结果）意思是要在每一段经历中，将特定的情景，利用什么样的行动完成了任务，并获得如何的结果。对于没有太多工作和实习经验的在校生，可以突出课程中所完成的Project和应聘职位的相关性，以自己在课业中获得的知识和经验，弥补工作经历上的缺失。

Cover Letter求职信与简历一起发送，信中可以简要介绍自己的情况以及你要申请的岗位，重点表达自己为何对这个职位产生兴趣，以及自己过往的经历和知识结构能为这个职位做何等贡献。

Thank You Letter是面试结束后发送给面试官的感谢信，除了表达感谢外，简单总结面试的亮点，还可以补充面试时自己回答得不完美的问题。

5. 美国公司招聘一般流程

1. 网申（部分企业会有笔试部分），一般校招开始于毕业之前一年的秋季和春季
2. 简历筛选
3. HR电话面试
4. Hiring Manager面试
5. Peers面试 / Director / Lead面试
6. 有针对性的面试或重面
7. 发Offer
8. 入职（以上面试的流程可能合并或省略）提高申请效率



6. 学长学姐们总结的求职TIPS

1. 提早规划，抓住招聘季的机会。例如2020年5月的毕业生小张，在2019年的8月就要开始申请全职工作，此时他应该已经积累了一些实习经验，并准备好完备的简历和面试技巧。如果想要参加2019年的暑期实习，在2018年10月就要开始申请。因此，想要毕业之后有个好工作，必须提早1-2年开始准备。

2. 错过了招聘季也不要放弃，可能会有人放弃Offer，会有空缺，要继续寻找更多内推的机会。

3. 尽早决定就业方向，深入研究各行业的发展方向、重大事件、就业趋势、著名公司和用人特点等。

4. 简历一定要修改修改再修改，Career Center可以帮助修改格式和语法，但简历内容需要请业内人士针对职位要求帮忙修改。 自己也要仔细研读职位要求内的关键词，将关键词植入自己的简历中，提高搜索几率。

5. 正式面试之前一定要进行模拟面试，可以找身边的朋友或学长学姐帮忙，如果能够找到相关行业甚至目标公司工作人员模拟面试最有效。

6. 积极参加Networking活动，结识更多行业内的人不仅可以了解更多Insider Tips，还能争取到内推的机会。

7. 求职准备的求职资源

校内资源：

1. Career Center（https://www.careereducation.columbia.edu/）：可模拟面试、租正装；
2. School Level或者Program Career Services Office；
3. 本学院或本专业专属Career Fair；

推荐网站：

4. LINKEDIN（https://www.linkedin.com/）：全球最大的职业社交网站，公司在面试你之前一般都会看一看你的Linkedin，猎头也经常是用Linkedin寻找合适的人，因此一定要好好写Linkedin的Profile；
5. INDEED（https://indeed.com/）：类似于招聘信息的搜索引擎，寻找职位开放最常用的网站；
6. MONSTER（https://monster.com/）：世界上第一个上市的招聘网站，受Linkedin等新型招聘网站的冲击，市场份额 有所缩小，但还是可以查到很多招聘信；
7. GLASSDOOR（https://glassdoor.com/）：提供企业评价的网站，可以看到公司的薪资待遇，工作环境，以及面试经验。所有内容都是由企业内部员工写的；
8. IDEALIST（https://www.idealist.org/）：最大的非营利组织招聘网站，也可以寻找志愿者机会；
9. LIONSHARE（https://www.careereducation.columbia.edu/jobs-internships）：哥大的Handshake，可以用来搜索职位（注意此网站并非所有在校生都适用）。

熟悉校园

FAMILIARIZE

ONESELF WITH THE CAMPUS





哥 | 大 | 概 | 览

学校历史

哥伦比亚大学是美国历史悠久、声誉卓著的私立研究型大学之一。它的历史可以追溯到1754年，最初名为国王学院，为教育新英格兰地区的精英贵族青年而成立。在美国独立战争后，学校更名为哥伦比亚学院，同时更改了校训为“在你的光中，我们必得见光”。1896年，哥大正式迁入现今的上西区晨边高地校。

学校简介

哥伦比亚大学的校园占地32英亩，位于纽约市曼哈顿上西区。校园内有多个历史建筑，包括洛氏纪念图书馆、巴特勒图书馆和商学和工学院群等。哥伦比亚大学的建筑风格多样，从哥特式到现代主义风格都有涉及。学校左右两边呈对称建筑群，而一条笔直的中轴线“学院走廊”横穿位于校园东西两侧的百老汇大道和阿姆斯特丹大道。在哥伦比亚大学的历史上，它扮演着非常重要的角色。

1863年，哥伦比亚大学成为了第一个在美国设立新闻学院的大学，并于1896年成立了哥伦比亚法学院，该法学院也是美国最早的法学院之一。哥大也是最早拥有专门研究中国历史的学科，也是最早和中国建立交流的美国高等院校，在1872年就和当时的清政府签订第一批中国公派留美学生的计划，在1902年就创立了研究中国文化历史和语言的“中文系”，并被清朝慈禧太后和当时访美的李鸿章捐助资金和图书支持。至今，哥伦比亚大学的东亚系也是海外汉学研究的最高等学府。此外，哥伦比亚大学还为非裔美国人和种族平等运动提供了一个平台，成为了1970年代种族平等运动的核心发展地。

哥伦比亚大学的校友包括许多著名的学者、领袖和艺术家，他们在自己的领域都有卓越的表现。其中包括美国开国元勋亚历山大汉默尔顿，美国第二十六任总统西奥多・罗斯福、第三十二任总统福兰克林・罗斯福，和前任美国总统奥巴马，此外还包括二十九任其他国家的政府首脑，四十三位诺贝尔奖获得者和无视在商界，艺术和其他领域的杰出人才。在华人杰出校友里包括民国文豪胡适，民国总理唐绍仪，外交家顾维钧人口学家马寅初，科学家李政道和音乐家谭盾。

院 | 系 | 概 | 览

哥大现今共拥有二十一所学院，其中包含四所本科学院和十七所研究生学院。以下是大部分主要院系介绍：

1. 哥伦比亚学院 Columbia College（CC）

哥伦比亚大学总院的本科生学院，也是哥大本科的招牌本院，录取率仅不到百分之四，大部分课程为基础文理学科。

2. 巴纳德学院 Barnard College（BC）

行政独立的哥大本科女校，与CC的结构类似，提供大部分为基础文理学科。

3. 工程与应用科学学院 The Fu Foundation School of Engineering and Applied Science（SEAS）

提供本科和研究生的学位课程，涵盖机械、土木、环境、运筹、计算机、电子电气等领域。

4. 艺术学院 School of the Arts（SoA）

提供戏剧、音乐、舞蹈、写作等艺术类专业课程，以及交叉学科课程，如媒体、人类学、文化等。

5. 政治与国际关系学院 School of International and Public Affairs（SIPA）

为全球事务和公共政策的研究和教育提供支持，课程包括国际安全、发展、全球治理等。

6. 通识教育学院 School of General Studies（GS）

为非传统和成年学生提供本科学位课程，包括在职专业人士、军人、退伍军人等。

7. 教育学院 Teachers College（TC）

世界著名的教育学院，提供教师培训、教育领导力、心理学等领域的教育学位。

8. 建筑规划学院 Graduate School of Architecture, Planning and Preservation（GSAPP）

提供建筑设计、规划、历史、理论等领域的学位和研究课程。

9. 商学院 Columbia Business School（CBS）

为商业领域的研究和教育提供支持，提供MBA、EMBA、PhD、MFA等专业学位课程。

10. 文理学院 Grad School of Arts and Science（GSAS）

提供人文和科学学科课程，包括文学、语言、历史、哲学、宗教和统计与科学等领域。

11. 社会工作学院 School of Social Work（SSW）

提供社会工作学位课程和研究生课程，专注于社会正义、平等、变革等领域。

12. 专业研究学院 School of Professional Studies（SPS）

提供就业导向相关的研究生学位，如数据分析，风险管理，精算和组织管理。

13. 专业学院

包括医学院College of Physicians and Surgeons，公众医疗学院School of Public Heath，法学院School of Law，记者学院School of Journalism，神学院Union Theological Seminary等，提供专业学位和研究生课程。







校 | 园 | 建 | 筑

校内建筑物位置都可在校园地图中查到，方便大家找到上课的地方和各种活动的场所。学校还提供Campus Tour帮助学生和游客更好的了解校园和学校相关的历史。

Campus Tour时长为一小时，有兴趣参加的同学可以提前预约：https://visit.columbia.edu/content/tours

1. 图书馆



图书馆官网：https://library.columbia.edu/index.html

图书馆必须使用Student ID才可以进入。除了借阅图书外，图书馆里一般还会提供打印、复印、扫描、装订等服务。不同图书馆有不同的开放时间。 以下所有图书馆都是对所有哥大学生（无论学院）开放。主要图书馆有：

● Butler Library：最大的主图书馆，位于学校南侧，有着庄重的建筑风格和古典的内饰。有多种开放式学习空间、阅读室和小组讨论空间。二楼和三楼是24小时开放的。有小组学习室。二楼和四楼允许带食物进去，三楼允许携带不会倾洒的饮料，五楼和六楼禁止携带食物饮料。值得一提的是，三楼西侧阅读室里有设计半双层书架间的学习空间，别有一番风味。Bulter Library值得大家去感受一下各个不同的学习角落，总会有安静的一隅成为你的心头好。

● Thomas Watson Library：商学院图书馆，位于学校中部靠北Uris Hall一楼。图书馆内允许交谈讨论，可预约小组学习室，是小组学习，开会的好去处。

● Science and Engineering Library：工学院图书馆，位于校园西北角，Northwest Corner楼。不能带任何食物、饮料进入。

● Gottesman Library：教育学院图书馆，位于120街Broadway与Amsterdam大街中间。一共四层，可以预约小组学习室，适合自习和小组讨论。

● Barnard College Library：巴纳德图书馆，位于巴纳德学院里的Milstein Center for Teaching and Learning一共五层，可预约小组学习室进行自习或者小组讨论，每天最多预约4个小时。相比哥大主校园中Butler Library的庄重古典的整体风格，巴纳德Milstein Center图书馆的装修更具现代，硬件设施也非常全面，一层设有多媒体电脑室、Workshop工作室、Cafe和讨论室，二层-四层分别有各具特色的不同开放式学习空间和小组讨论室，五层有Math的Help Room（同时也是哥大的Math Help Room），不论年级和学院，如果你大学通识阶段（例如入门或低阶数学、统计等课程）的课程在学习阶段遇到任何疑问都可以在每周一到周五来Help Room找值班TA寻求帮助。

● Avery Architectural & Fine Arts Library：建筑系图书馆，位于学校中部靠东Avery Hall要求保持安静，适合静心学习。不能带任何食物、饮料进入。

● Lehman Social Sciences Library：位于校园东侧SIPA Building的地下一层，既有供小组讨论的场地，也有安静学习的场地，SIPA Building中不论是图书馆还是高层都设有很多电脑设备和打印机可供哥大学生随意使用。同时，SIPA学生可以在SIPA Building的多媒体教室登录后使用Windows虚拟器Citrix以及除MS Office外其他一些其他需要付费的软件（例如STATA），更多信息见SIPA IT网站（https://www.sipa.columbia.edu/si-pait）。

● C. V. Starr East Asian Library：东亚系图书馆，位于主校区的Kent Hall中，由清朝慈禧太后资助成立，是北美大学中最早且最大的东亚文化图书馆。其中包含上万册包含东亚历史、文化、艺术、政治领域的书籍。藏书包括中文、日文、韩文、越南语、藏文等多语种书籍。图书馆中有专门负责各个东亚国家和地区研究的管理员。

● CLIO哥大电子图书馆（https://clio.columbia.edu/）：强大的CLIO不仅可以检索校内书籍所在图书馆和位置，还可以查询下载学界常用的数据库的文献，甚至申请调取其他学校的藏书的实体版或扫描件。可能唯一美中不足的就是不能坐进这个虚拟图书馆学习，但反过来你也可以在世界任何位置使用学校图书馆资源。毕业后作为毕业生也可以每年付费享受哥大电子图书馆丰富的资源。

●哥大还有很多其他的图书馆。关于各图书馆的详细位置、图书分布及开放时间可以查询官网(https://ho-urs.library.columbia.edu)。除自习外，学生也可以在该网站上查索图书和延长借期。每年开学后，图书馆都会组织新生参加图书馆的使用培训，有专门的图书馆管理员指导大家如何借阅图书和如何使用丰富的电子资源。若想带访客参观图书馆，则需要在工作日白天到Butler图书馆进门左手边办公室领取Visitor Pass，有效期仅限当天。

2. 行政楼

位于校园中部偏东的Kent Hall，可缴交学费、索取成绩单、补选课程、查询选课、补办学生卡等事宜。

3. 练琴房

Lerner的572，573，555，477都配有钢琴，可在没有学生组织预定的情况下使用琴房。此外，Lerner二楼的Lounge，John Jay Hall里的Lounge和301 Philosophy Hall的Student Lounge都可以供大家免费练琴。Teachers College的音乐练习室也可以供学生使用，如果想要租音乐练习室的 同学可以去520A Horance Mann的Music Education Office了解情况。

4. 体育馆

Dodge Fitness Center（https://perec.columbia.edu）：位于校园中部偏西，Uris Hall旁边，入口位于狮子雕像附近。Gym提供健身器材、跑道、泳池、壁球场、篮球场、瑜伽教室等运动场地。在我们学费中已经包含了Gym的费用。凭哥大ID Card可以免费进入健身区和游泳区等绝大部分活动场地。如果需要使用毛巾或者租用更衣室柜子等其他服务，可以办理各种不同的会员。更衣室提供免费淋浴，体重测量和桑拿间。壁球等场地一般需要提前预约，可以电话预约或者在入口处向工作人员索要登记表格，进行预约。一些运动器材，如球拍等，可以在入口处左手边的办公室内免费租赁。Gym还可以根据个人需要提供专业的Personal Trainer，详情可以在官网查询（https://perec.columbia.edu）。Gym还会提供各种课程班，一个学期Group Fitness Pass通票需要$175，可以任意尝试任何一天的任何一节瑜伽、健身操、形体塑造等，课程时间表可以在网上查到。课程在学期开始时提前注册可以有折扣，等到学期中通票Pass也会有半价$87.5。





5. 学校书店

Columbia University Bookstore

https://columbia.bncollege.com

地址：在2922 Broadway，位于校园西南部Lerner Hall地下一层，可由Broadway入口进入。书店可购买或租借教科书和辅导书、各种文具、哥大纪念品、哥大服饰等周边。如果需要购买教授要求的教科书可以去Bookstore最里面的教科书柜台查找和寻求帮助，一般会按照专业课号和教授名字分类放置在该课程教授Required Textbook中，借阅的需在学期最后一天归还。





6.医疗中心

● Columbia Health Medical Services（主校区，TC）

24小时应急电话：(212) 854-7426

地址：John Jay Hall, 4th Floor

学期中开放时间:

周一 - 周四: 8:00AM - 6:30PM 周五: 9:00AM - 4:30PM 周六:10:00AM - 3:30PM 周日: Closed

假期开放时间：

周一 - 周四: 9:00AM - 5:00PM 周五: 8:00AM - 4:00PM 周末: Closed

默认购买了校园保险的哥大学生如果有任何其他专科看诊需求（例如想要看皮肤科医生、甚至正骨、针灸等），可以第一时间先咨询和预约Columbia Health Medical Services去获得Referral后转诊，可以最大程度减免费用（哥大学生保险可以Cover绝大部分的治疗和药物费用）。

注：医学院学生的医疗中心和服务与其他学院不同，请参照以下CUMC信息，具体信息可以官网或电话咨询。

● Columbia Health Medical Services （CUMC）

24小时应急电话：（212） 305-3400

地址：TOWER 2, 2ND FLOOR, 100 HAVEN AVENUE

开放时间:

周一 - 周四: 8:00AM - 7:00PM 周五: 9:00AM - 4:00PM

● Barnard College Primary Care Health Service

电话：（212） 854-2091

地址：Reid Lower Level, 3009 Broadway, New York, NY 10027

开放时间:

周一 到周五：9:00AM - 5:00PM

（每周二12:00PM - 1:30PM因为员工会议关闭）

预约门诊时间：

周一 - 周三: 1:00PM - 3:30PM 周四: 1:30PM - 3:30PM 周五: 12:30PM - 4:00PM

行政时间： 周一 - 周五：9:00AM - 5:00PM

● 哥伦比亚大学心理健康咨询服务

Morningside Campus: （212） 854-2878

CUIMC Campus: （212） 305-3400

The Rosemary Furman Counseling Center (Barnard):

电话：（212） 854-2092

After-hours Psychological Emergency Line:

电话(855) 622-1903

网址：https://barnard.edu/rosemary-furman-counseling-center

7.校园捷径/入口

除了几个校园大门外，以下路径也可以方便的进入校园：

● 120th Street，Broadway和Amsterdam Avenue之间有一个小门可以进入Mudd Building一楼，乘坐电梯到四楼即可进入校园。需要注意的是，这个门周末不开，晚上6点之后基本也会被锁。

● 119th Street，Amsterday Avenue马路西侧，可以通过停车场进入Mudd Buiding一楼，并乘电梯到四楼进入校园。但此门有时需要出示学生证才可进入周日不开。

● 120th Street，Broadway，可以进入Northwest Corner楼乘坐扶梯进入校园，但有时需要用学生证刷卡才可进入此楼；旁边还有一个楼梯，也可以进入校园。

学 | 生 | 服 | 务

1 常用网页

● UNI：如果你不知道自己的UNI，请用自己的姓名查询。查询网址：http://cuit.columbia.edu/cuit/manage-my-uni

● Vergil：哥大学生的在线服务系统。选课、资料登记、交学费、成绩单申请等都是在这个系统中完成。登入该系统需要UNI以及对应密码。网址：https://vergil.columbia.edu/

● Courseworks：哥大学生课程资料系统。通过该系统可以查看所选课程的作业、下载课件、查看成绩等。登入该系统需要UNI以及对应密码。网址：https://courseworks.columbia.edu/

● Lionmail：哥大邮箱服务，学生邮箱由uni@columbia.edu组成。校方各种通知都会向此邮箱发送。登入该系统lionmail.columbia.edu需要使用UNI。

● Handshake：哥大求职网站，其中会发布许多有针对性的求职机会。（注意此网站并非所有在校生都适用）网址：https://columbia.joinhandshake.com

● Building Codes：教学楼缩写查询。网址：https://registrar.columbia.edu/content/building-codes

2 TC专用网址

MyTC Portal教育学院学生专用在线服务系统，类似SSOL。在myTC你可以完成 注册、选课、交学费、交作业并接收和发布各种活动信息以及工作机会。网址：https://my.tc.columbia.edu

3 Barnard专用网址

● MyBarnard巴纳德学院学生专用在线服务系统。在myBarnard你可以完成注册、选课、交学费等或查看相关信息。mybarnard登陆需要你的UNI，但其密码可能与哥大内部的系统不同（如Courseworks和Pawprint）。myBarnard系统中也提供Barnard学生新生手册，请检查自己的gbear邮箱寻找First Year Student Blog的信息网站：https://my.barnard.edu

● gBear巴纳德学院专用邮箱服务，从myBarnard页面也可以登入。学生邮箱由uni@barnard.edu组成。今后，校方各种通知都会向此邮箱发送。登陆此邮箱需要对应的UNI和密码。网址：http://gbear.barnard.edu

4 学生资源

● 免费电脑和软件列表。哥大学生购买Apple、Dell及其它商家部分设备可享受折扣。学校也会提供一些免费正版软件。网址：https://cuit.columbia.edu

● 艺术演出学生票购买。针对一些百老汇、电影及其它活动，哥大学生可享有单独折扣。购买网址：https://artsinitiative.columbia.edu

● 博物馆折扣。哥大学生可凭CUID上的本学期贴纸免费或以折扣价格参观纽约地区约近四十家博物馆。获取贴纸地址：主校区；Barnard 204 Kent Hall；Teacher's College 160 Thorndike Hall CUMC 1- 405C P&S。博物馆列表：https://artsinitiative.columbia.edu/museums/

5 语言辅助

哥大语言项目

语言是困扰很多刚来美国的中国学生的一大难题。虽然大家都学了很多年的英语，也通过了各种英语能力测试和考试，但是想要和以英语为母语者自由沟通交流还需要大家主动努力。建议大家入学后多参加不同社群的活动，多与外国人交流。另外，有一些语言项目和校外免费课程也建议大家如果有需要可以报名。

哥大ALP项目受到很多中国学生的好评。有些学院（比如GSAS）允许其学生申请选修ALP课程，并且不用额外交学费。虽然这些课程不能算学分，但却是一个提高英语水平的好机会。

● 网站：https://sps.columbia.edu/academics/english-language-programs/american-language-program/american language-program/american

● 哥伦比亚大学也为全日制语言学生、哥伦比亚大学预科研究生和本科生以及哥伦比亚大学社区的其他成员提供高质量的学术英语课程（American Language Program），目的是帮助学生熟悉美国文化，为学生在美国学术环境中的学习做好准备，促进哥伦比亚大学的国际化进程。具体可以通过上述网站Sign up。

● 除英语外，哥大也提供其他语言类学修。

各语种Language Center可通过访问下方链接查询：https://bulletin.columbia.edu/columbia-college/core-curriculum/foreign-language-requirement/

Writing Center（校内写作帮助中心）

哥大设有Writing center，向哥大学生（无论是母语还是非母语学生都可以）提供免费的写作修改和演讲练习的服务（通常为经过考核的Peer或是文学专业的Alumni作为fellow来提供服务），包括论文修改或是简历修改等。

● 网站：https://www.college.columbia.edu/core/uwp/writing-center

● Writing Center为本科生和研究生提供写作支持。在一对一的咨询和研讨会中，写作顾问会提供反馈和策略，以帮助学生在写作的每个阶段（从brainstorm到最终稿）得到改善。

● Writing Center将与任何目前在读的哥伦比亚大学本科生或研究生合作，但以下情况除外：Barnard，Teacher's College和School of Social Work。这些学校的学生需要使用他们自己学校的写作中心，除非他们正在学习不通过他们学院提供的哥伦比亚大学课程。

● 学生可以通过上述网站进行预约，每周最多进行两次预约。预约可以通过Zoom和面谈的方式进行。Writing Center也有Drop-in Session，可以直接到Philosophy 310登记预约。

● 哥大工院设有单独的Writing Center，可以提供一对一英语课程和写作指导等。

网址：https://pdl.engineering.columbia.edu/content/english-communication

● Barnard College不仅有独立的Writing Center，还有Speaking Center可以帮助Barnard学生进行演讲稿修改以及演讲演练。

BC Writing Center 预约系统网址：https://writing.barnard.edu/

BC Speaking Center：https://barnard.edu/speaking-center

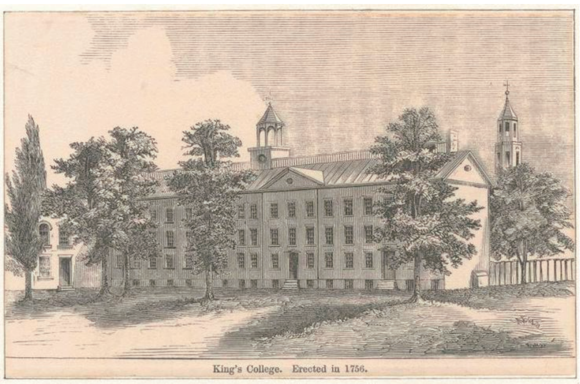
校外语言课程

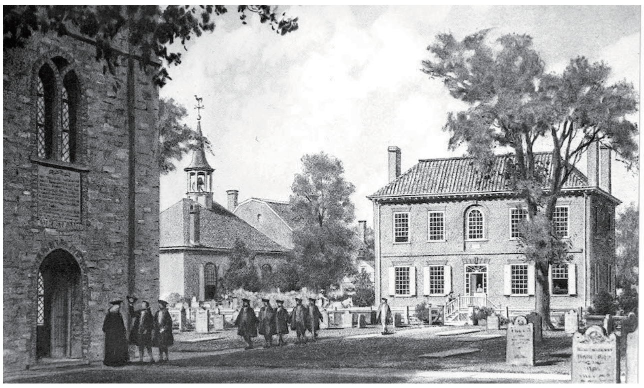
● Manhattan Language：学校采用小班互动教学，获得美国教育部继续教育与培训认证协会 （ACCET）、纽约州教育局（NYSED）、国际教育协会（NAFSA）、Quality English、English USA和TESOL等权威认证；学校教授通用英语、商务英语、托福备考、雅思备考、日常英语、一对一英语以及在线英语课程，有八个级别，每周24课时，学费425美元起。

网站： https://www.manhattanlanguage.com

● New York Language Center：纽约语言中心专门从事英语语言教育。凭借超过35年的英语教学经验，纽约语言中心在友好和支持性的环境中以可承受的价格提供高质量的教育而赢得了声誉。学校在曼哈顿，Queens和Bronx都有校区。

网站：https://www.nylanguagecenter.com/programs/?gclid=Cj0KCQjwiZqhBhCJARIsACHHEH-6M_hhPxd3lN8L5DVu500n5Mi_F4zEEpQVN-xCe5-gs8YzVAbWalMaAkNgEALw_wcB


King's College. Erected in 1756.





哥大社团

COLUMBIA

UNIVERSITY CLUB

哥大学联CUCSSA

01 学联品牌活动

哥大春晚





哥大春晚是学联一年一度规模最大、参与人数最多、影响最广的活动，每年吸引超过千余名哥大学生以及大纽约地区的华人来到现场共度佳节。春晚舞台上汇聚了优中选优的各类文艺节目，表演者来自哥大、NYU、新英格兰音乐学院、曼哈顿音乐学院、伯克利音乐学院等北美顶级高校。同时，我们每年也会邀请明星登台演出，为留学生群体送上新春祝福。与哥大春晚合作过的艺人包括：曾与周杰伦合唱《珊瑚海》的南拳妈妈梁心颐Lara（2018）、欧阳娜娜和苏打绿吉他手刘家凯（2019）、欧阳靖和金圣权（2020线上）、李润祺和黄礼格（2022）、欧阳靖（2023）、直火帮（2024）等。因此，哥大春晚也被搜狐、央视等多家媒体公认为“北美高校最强春晚”。

哥大中国展望论坛和创业大赛CCPC



“哥伦比亚大学中国展望论坛”创办于2010年，以世界著名高等学府哥伦比亚大学以及大都会纽约为依托，聚焦中国当前与未来的发展。论坛已成为美东地区规模最大，最具影响力的论坛之一，汇聚来自经济、政治、文化、商业、能源领域的各界翘楚，为你提供与国际国内大咖牛人零距离对话的机会。秉持论坛展望未来、创新进取的精神，哥伦比亚大学中国展望论坛创业大赛（CCPC Start-up Competition）是一个致力于帮助中国留学生创业的非盈利型创业大赛。大赛为北美地区有创业项目或计划的人士提供一个展示团队和创意的平台、与导师和投资人面对面交流的机会、获取投资和后期推广的可能。

哥大星歌声



哥大星歌声于每年秋季学期举办，是学联的品牌活动之一。每年的星歌声都吸引到了大批热爱音乐的学生报名海选现场曲风众多，甚至不乏专业级选手。作为惯例，学联每年都会邀请专业导师前来担任评委，并在课余时间对选手进行指导。导师阵容包括格莱美评审、外百老汇音乐剧演员等。此外，决赛八强有机会登上哥大春晚舞台，作为压轴节目登场。

藤校之夜





2020上海藤校之夜由常春藤八校官方学联共同举办的首届常春藤校友会。活动包括：行业导师分享、校友圆桌论坛、精致社交晚宴。面向所有常春藤学生校友开放。如果你是想要结识校友的懵懂新生，本次活动能让你对所处的行业有更深刻的认识。把握行业未来发展的动向，能让你少走弯路，更好地制定现在的计划。本次活动能帮应届生结识行业大佬，让你与优秀校友进行资源和思想的碰撞，从此内推不是梦。千里马常有，而伯乐不常有，把握机会，从此刻做起！对于在寻求行业突破和新发展机遇的毕业校友，甚至是意在找寻合作伙伴的优秀创业者，本次活动更让你有所收获。

02 加入学联









关注我们，加入社团，认识更多志同道合的小伙伴，一起组织活动，丰富留学生活！有关加入社团的信息，欢迎关注我们学联的公众号：哥伦比亚大学中国学生学者联谊会。每年九月社团招新，期待优秀的你加入！



华人社团

1 哥大华人女子篮球队

微信公众号：哥大女篮

联系人（微信号）：om74917

哥大华人女篮 IS RIGHT HERE FOR YOU！我们的球队不说别的，气氛绝对好。加油超大声，防守特积极。队里的每个队员都超级可爱！

我们可以一起在篮球场上挥洒汗水，努力涨球；我们可以一起去别的城市比赛，一起为一个目标全力以赴，赢球一起嗨，输球一起扛；我们可以一起看球，一起过节；一起学习，熬夜，找工作...由于在哥大的中国学生以研究生为主，人员流动性较大，很多人或许觉得难以找到组织，缺乏归属感。而哥大女篮真的是一个极具归属感的大家庭！



总之，有球队的日子，你绝不会孤单！

2 哥伦比亚大学全球青年可持续发展联盟 Columbia Global ESG Leadership Association

微信公众号：哥大CGELA　　Instagram：CGELA2022

官方邮箱：cgela2022@gmail.com

成立于2022年，是全球首个致力于构建学生群体领导的，以学生视角出发的，号召全球学生群体为ESG及可持续发展事业做出突出贡献的非盈利组织，涉及ESG风险管理（ESG Risk Management），ESG投资（ESG Investing）ESG职业发展，ESG全球高校平台建设及活动开展。我们的旗舰活动包括：全球ESG领导峰会，全球ESG蓝皮书出版，全球ESG建模大赛等等。除此之外，我们还有丰富的校企对接讲座；ESG日常研究报告；实习信息分享；另外我们优先提供社团及校内成员纽约及其他地区非营利组织的丰富实践活动；并在纽约注册非盈利组织GELA。欢迎对ESG及可持续发展以及非盈利组织感兴趣的朋友积极报名！



3 青瓷剧社 Columbia Blue Glaze Theatre

微信公众号：哥伦比亚青瓷剧社

Instagram：cubgt_ny

青瓷剧社创立于2014年，是纽约地区第一个独立的东亚学生剧团，在过去的几年中，我们制作了多语言、多类型、多文化、多方位的戏剧作品。包括 海派实验话剧经典之作《天堂隔壁 是疯人院》、百老汇首部以中国文化为背景的喜剧《中式英语》、经典音乐剧《爱丽丝漫游仙境》、历史名著《西游记》等。2022年青瓷剧社进行重组并扩大规模，成为第一个哥大华语戏剧社。我们制作了第一步中文原创戏剧《全世界都爱过你》，原创小品《恋爱编程师1&2》登陆哥大以及Fordham春晚演出，我们同时开启了面向纽约地区的的戏剧工坊，社会各界的朋友开始加入青瓷；2023年我们翻排制作了由孟京辉导演的摇滚音乐剧《空中花园谋杀案》，演出现场超过400位观众，并于纽约地区掀起巨大影响，得到了一致的好评。



4 哥大华人足球队 CCST

微信公众号：哥大华人足球队

联系人（微信号）：ZicongHuangExists

哥伦比亚大学华人足球队，美东学生军最鲜明的旗帜。美东杯13、19年度亚军，14年度冠军，Ivy Cup 14、15、16、17、19、22年度冠军，18年度亚军，6年5冠的史诗级成就获得者......不管你是风骚盘带帝，还是空中小霸王，不管你是体特学霸、粗壮肉坦克，还是体力感人的5分钟球王，不管你是能突能射的内切狂魔还是单刀必失的桑拿房常驻选手，只要你足球意识出色、基本功扎实只要足球是我们永不褪色的共同默契——你就是我们最期待最珍视的新生力量。



5 哥伦比亚大学华人投资社 CCI

微信公众号：哥大华人投资社CCI

联系人（微信号）：MonicaZZZY



哥伦比亚大学官方注册的华人投资社成立于2022年7月，旨在为哥大学子提供高质量金融社交、求职与实践的平台。我们致力于建立以全球二级市场股债投资为基础，资产管理、影响力投资、私募股权、衍生品交易与投行业务全面覆盖的研究学习体系。社团将定期与各大高校学生组织联合举办全球金融类赛事与活动，汇聚全球资本市场的新生代中国力量。

6 相声社

微信公众号:哥大相声社

联系人（微信号）： 276807768



哥伦比亚大学相声社（Columbia University Chinese Cross-talk Club）成立于2012年，是哥大及纽约地区中文喜剧爱好者的同好会。2012年哥大春晚，哥大相声社创始人王浩、桑子阳、彭元涛携相声《如此纳贤》粉墨登场，节目视频在优酷上的点击率超过60万，获得湖南卫视、东方卫视等多家媒体关注。从2014年开始，哥大相声社推出小品和脱口秀团队。2016年，哥大相声社与国内知名专业喜剧团体开心麻花签订合作协议，推出“北美最牛相声社”YouTube频道。自成立以来，哥大相声社已登台哥大春晚、哈佛常春藤春晚、北美留学生春晚等大型晚会二十余次，并成功举办八次校园专场演出。2019年，哥大相声社创始人王浩、桑子阳成功闯关东方卫视喜剧真人秀《笑傲江湖》，收获了包括郭德纲在内的三位导师一致好评。

7 哥大华语辩论社 CMDA



2020年秋，一群热爱辩论的本科生凝聚在一起，成立了哥伦比亚大学官方认证的唯一华语辩论校内组织：哥伦比亚大学华语辩论协会（CMDA）。社团发展至今，已两年有余，一直致力于推广华语辩论文化及辩论批判性思维，持续为成员们提供深度思考以及表达自我的机会，目标打造一个高参与度、和睦融洽的思辨社群。

8 舞韵 Columbia China Dance

微信公众号：Columbia舞韵

官方邮箱： cuchinadance@gmail.com

舞韵（Columbia China Dance），成立于2013年9月，2017年被正式认可为哥伦比亚大学的官方社团，是目前哥大唯一正式注册的中国舞蹈社团。舞团每年秋季通过audition招募新表演队成员，通常每年有近30人左右的表演队，承接各类演出。舞团每周日上午10-12点训练。期待每一位热爱舞蹈的同学的加入舞韵大家庭！



9 Plus86 Dance Crew

官方邮箱：plus86_columbia@gmail.com

instagram：cu_plus86

联系人（微信号）：midy20010528

Plus86 Dance Crew 是由哥大学生创立的第一个华人街舞社团。自成立以来, 舞团致力于汇聚和培养热爱街舞的同学。不管是丰富课余生活还是结交朋友，舞团都可以提供对舞蹈感兴趣的同学们一个共同交流的平台。Plus86 每学期都会开设舞蹈课程，舞蹈种类丰富，包括爵士舞、韩舞、Hip-hop、以及Popping，欢迎大家来体验。



10 书法社Columbia Chinese Calligraphy

微博：哥大书法堂

instagram：columbiachinesecalligraphy

联系人（微信号）：Nboba9288

哥伦比亚大学书法社，正式创立于2017年9月6日，为哥大、甚至纽约地区唯一个正式的学生书法社团，曾受邀参加哥大中秋游园会Night Market、教师学院春节OpenHouse，并联合主办琵琶语·书法意文化分享会、庞中华老师书法分享会、Where We're From主题书法展等活动。期待对书法感兴趣、有热情的你加入，一起享受书法艺术的魅力！



11 哥大留学生心理社 ISPA

官方邮箱：ispa.columbia@gmail.com
微信公众号：哥大留学生心理社ISPA
联系人（微信号）：Xiaoli_SAMA

哥大留学生心理社ISPA（读作"i"-spa）于2012年创立于哥伦比亚大学教育研究生院，是纽约地区首个关注留学生心理健康的学生社团。我们为心理学学术交流提供了专业的平台，同时为纽约地区留学生带来心理学相关指导与分享。ISPA致力于为留学生提供朋辈互助与支持，同时也为大众提供一个走近心理学的机会。如果你是心理学专业或者对心理学感兴趣的同学，欢迎加入我们。我们拥有专业的心理学知识，热情友好的学长学姐，丰富多彩的社团活动。ISPA，哥大最温暖的社团。

12 哥大徽音国乐社

微信公众号：哥大徽音国乐社（CCOColumbia）
邮箱：ccocolumbia@gmail.com
Bilibili：哥大徽音国乐社CCO
Instagram：@CCOCOLUMBIA
YouTube：@columbiachineseorchestra2111
联系人（微信号）：guhongyi2007327

哥大徽音国乐社（即哥大民乐团）（Columbia Chinese Orchestra），成立于2020年9月，于2022年在哥伦比亚大学正式注册。我们致力于宣传中国民乐和文化，为在哥大及纽约喜欢民乐的朋友们提供一个交流、学习、和演出的平台。哥大民乐团每年的春秋两季都各会举办一场专场演出。同时CCO也积极参加校内外的演出活动，探索并演绎中西结合的创新作品。民乐团内目前有二十余位活跃成员，涵盖弦乐、弹拨、管乐、打击乐、西洋乐等多个声部和乐器。目前哥大民乐团正在积极招新，寻找志同道合的伙伴加入我们，一起探索民乐的多种可能性，传承并弘扬中国民乐。

13 阿卡贝拉社 CUCAC

CU Chinese Acappella是哥伦比亚大学首个中文阿卡贝拉团队，我们希望通过歌声来传递中文歌曲的魅力与中国的文化。我们由喜爱唱歌的小伙伴们自行组成，除了在哥大各大舞台上大显歌喉，也会在各大社交平台上大放光彩。希望喜爱音乐的同学们可以积极报名我们本学期的招新！我们期待你的歌声！



特别鸣谢

您的贡献在这个项目中起到了至关重要的作用，我们真诚地感谢您的坚定支持。感谢您对我们的愿景的认同，以及帮助我们实现我们的目标。

Your contributions have played a crucial role in making this project possible, and we are truly grateful for your unwavering support. Thank you for believing in our vision and helping us achieve our goals. Your commitment has made a significant difference, and we are proud to have you as our esteemed sponsors.

我们衷心感谢以下赞助商慷慨的支持：

We would like to extend our heartfelt gratitude to the following sponsors for their generous support：


ICBC 工银信用卡
VISA
爱购全球
留学就用工银Visa信用卡
工银Visa留学信用卡专属权益
境外消费1%笔笔返现
境外缴学费达标返100美元
留学套餐最高2000元优惠
免 “0”外汇兑换手续费
更多爱购全球专属权益可叠加享有
单月有机会获得不高于400美元返现
相关权益有名额限制 权益细则详见工行官网信用卡栏目-
卡片世界-趣味主题系列-工银留学信用卡

ENC 迎客移动 MOBILE

美国手机卡

使用此推荐码激活后
立减15美元！
X5VX

全美有自己通信网络的只有三家：AT&T、Verizon、T-Mobile（前“四大”之一的 Sprint 已被 T-Mobile 收购合并），它们也拥有最多的用户，被称为“Big 3”三大移动运营商。其余的手机移动运营商基本上都是背靠三大网络的虚拟运营商（MVNO），例如 Cricket（AT&T 网络）、Metro（T-Mobile 网络）、Xifinity Mobile（Verizon 网络）等等。

三大运营商网络对比

AT&T

AT&T 是美国最大的固网电话服务供应商及第一大的移动电话服务供应商,同时 AT&T 也是美国第二大运营商，所以信号稳定、覆盖广，手机移动网速快。
1. 信号比较好，覆盖广。
2. 没有国际漫游功能。
3. 个人套餐价格较贵，适合预算充足的人群。
4.Family Plan 套餐内流量所有用户共享，人均流量少。

Verizon

Verizon 是美国最大的无线通信服务提供商，在美国用户市场上的占有率已达到三分之一。Verizon 的 4G LTE 手机信号网络覆盖范围最大、最稳定，用户的口碑最好。
1. 信号覆盖广，甚至覆盖部分山区。
2. 价格贵，适合预算充足的人群。

T-mobile

品牌定位年轻化，性价比高，且拥有美国速度最快的 5G 网络，用户享有 186.3 Mbps 的 5G 下载速度，比第二名的 Verizon 快 100 Mbps 以上，T-Mobile 的 5G 上传速度也是最快的，5G 网络覆盖范围也比另外两家有明显优势。
1.5G 覆盖率高，5G 网速快。
2. 价格比较实惠。
3.Family Plan 套餐内流量所有用户共享，人均流量少。

虚拟运营商手机卡服务和手机套餐对比

mint mobile（T-Mobile 网络）

Mint 是虚拟网络运营商，使用的是 T-mobile 的网络基站，属于新品牌，以价格低廉为主要卖点。
1. 价格低，一次性购买 3/6/12 个月，没有一个月的选项。对于初来乍到的新生来说，没有测试过自己所在的区域信号质量情况，灵活度低，不适合新生。
2. 优惠套餐到期后会自动恢复原价，续 12 个月才能继续享受低价优惠。
3. 客服支撑不足，回应慢。

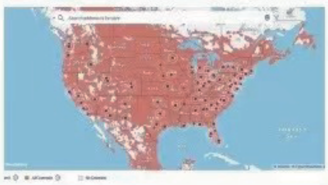
ENC 迎客移动（T-Mobile 网络）

ENC 手机卡使用的是 T-Mobile 的网络。价格上会比其他本土运营商便宜一些，常有优惠和活动。所有美国手机套餐包含无限美国境内通话及短信，免费无限拨打中国内地和港澳台长途电话以及无限接发全球短信，对于需要跟国内亲友联系的小伙伴们非常方便。
1. 价格实惠，填写 edu 邮箱首月仅需 1 美元，并赠送半年的一卡双号服务; 后续续订套餐可以享受买三送一、送 100 元话费等优惠活动。
2. 支持一卡双号，方便接收中国短信，接打中国电话。
3. 中英文客服，留学生沟通起来更方便。
4. 免费邮寄中美两地，同学们可以提前在国内办好，出发前激活，不需要面临刚到美国的时候失联的尴尬。

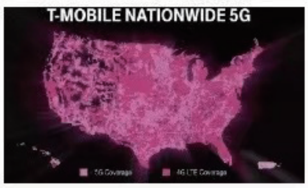
三大运营商 5G 网络对比



（图片来自于 opensignal，版权属于原作者）


Verizon 信号覆盖
（图片来自于 Verizon，版权属于原作者）


ATT 信号覆盖
（图片来自于 ATT，版权属于原作者）



T-mobile 信号覆盖
（图片来自于 T- Mobile，版权属于原作者）

	AT&T	Verizon	T-Mobile	Enc Mobile	Mint
价格（星越多越贵）	★★★★	★★★★★	★★★	★★	★★
信号覆盖（星越多越好）	★★★★	★★★★★	★★★	★★★	★★★
中文客服	部分门店	⊗	⊗	✔	⊗
寄送中国	⊗	⊗	⊗	✔	⊗
一卡中美双号	⊗	⊗	⊗	✔	⊗

联系我们：官网：www.encmobile.com　中国客服：400-971-0982　微信：迎客无线通信
https://www.encmobile.com/activity/?platform=eshop&recommendCode=X5VX
复制此链接即可进入官网购卡



特别鸣谢

新地资本
NEW LAND CAPITAL

新地资本成立于2018年，是一家专注于美国房地产私募基金投资和投资管理的公司，总部位于美国纽约曼哈顿。新地资本拥有超过20年的纽约房地产开发经验，已开发面积为300万平方英尺，在开发面积超过500万平方英尺。截至2024年，新地资本共发行6支基金，管理规模逾30亿美元。

新地资本为投资人提供稳定型和机会型商业地产基金，为传统房地产私募投资人以及房地产私募另类投资者例如EB-5投资人带来多元的投资机会。新地资本投资策略基于四个驱动因素：

资产增值
投资于纽约大都会房价上涨最快地区（例如长岛市，Long Island City）的中大型公寓项目

基本面驱动
所有的在建项目都位于住房需求旺盛、人口增长强劲的地区，从而确保资产的长期基本价值

机遇驱动
风险较低的公寓项目，具有快速进入市场的能力，抓住当前供需短缺的机会

风险抵御策略
以低于市场价值的高折扣收购战略性土地，由内部团队直接参与建设和开发

开发案例研究
DEVELOPMENT CASESTUDY



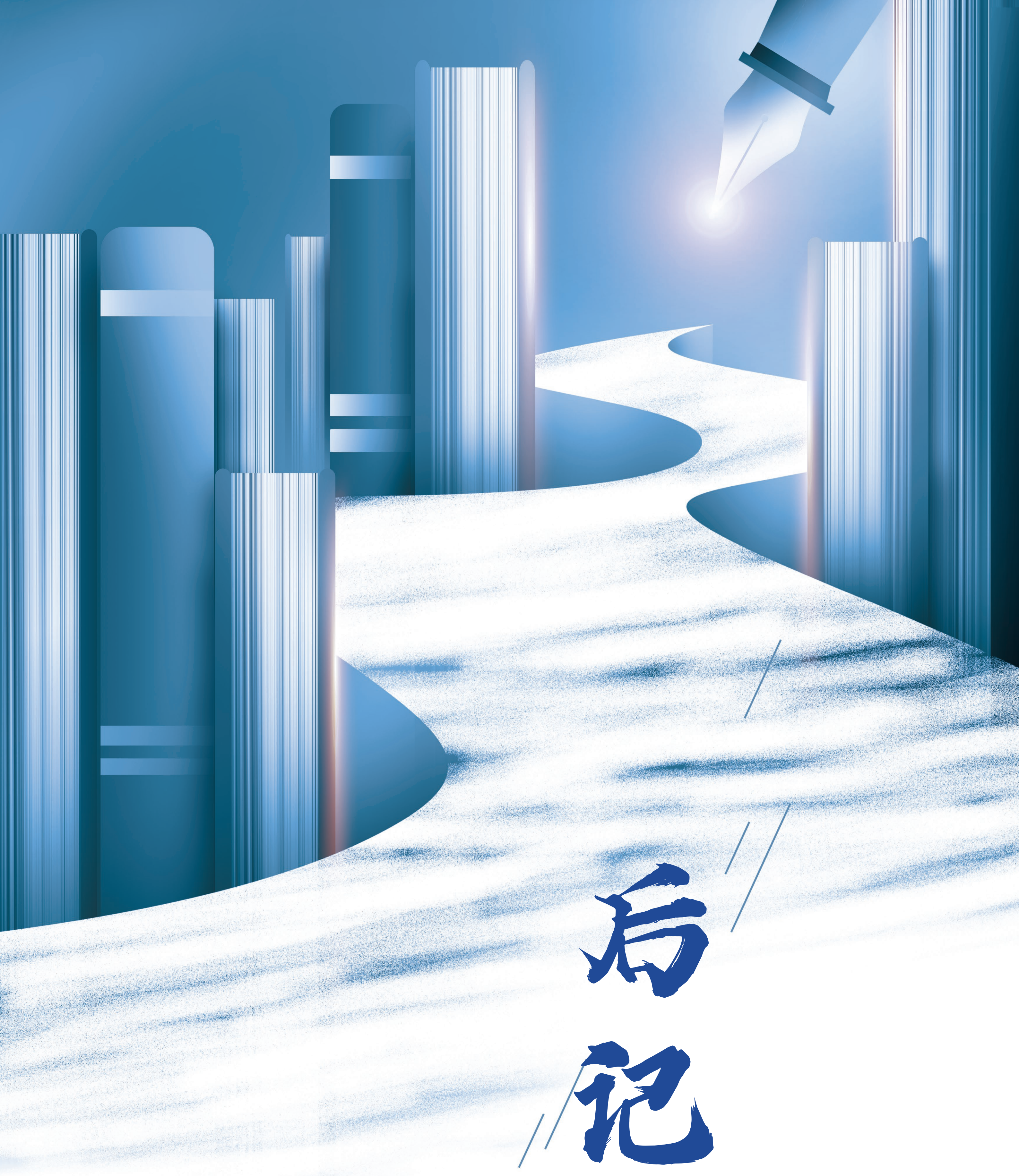
法拉盛王子项目 The Prince

地址	134-03 35th Ave, Flushing, NY 11354
预计交付时间	2024年底
建筑面积	334,000平方英尺
层数	15层，1-5层为酒店，6-15层为公寓
酒店间数	208间
住宅套数	120套

*项目估值由世邦魏理仕完成

建筑总成本 1.54亿美元

股权	建筑贷款	EB-5资金
6,609万美元	4,800万美元	4,000万美元



后记

Postscript

在CUCSSA工作人员数月的大量调查和细心编撰下，也在大家的满心期待之中，《CUCSSA 2024新生手册》终于和大家见面了！首先非常感谢历年以来，从辛苦收集信息，到编写、美化、校对、策划等各个环节辛苦付出的同学们！是你们一如既往的奉献精神，才让我们把新生关怀这一系列活动越做越完善，能够帮助到一批又一批即将踏入哥大校门的伙伴们！如果有任何疑问请关注CUCSSA官方微信公众号：哥伦比亚大学中国学生学者联谊会。同时欢迎新生朋友们加入CUCSSA 2024新生微信群以获得更多实时资讯。

2024新生手册编辑组

- 文案：杨伟臻 张轶凡 李鑫沅 马赛 陈士天 易琳涵 马一童
- 排版：彭思佳 张轶凡
- 审核：李鑫沅 彭思佳 张轶凡 杨伟臻

往期新生手册编辑组

- 2023第一版编辑组：薛安琪 徐漫飞 刘钰明 李涵雯 赵明玥 陈建霄 林鑫志 邵梓洋 姚一鸣 陈菁妍 杜浚名 冯筱童 李浩东 刘灵萱 孙婉婷 谢子雯 钟昊言 周姝言
- 2022第一版编辑组：朱亦萱 金轶群 郭文静 陈明慧 卢天旖 华诗煜 孙伊雯 曹岚 严紫轩 程洁 徐漫飞 蒋安琪 林鑫志 刘钰明 张圣杰 马逸然 黄小筱 傅宇暄
- 2021第一版编辑组：徐枫 王安琪 朱北仁 武汉 余洋 高铭伟 蔡梦翔 李美萱 林鑫志 李益彰 李卓霖 陈宇轩
- 2020第一版编辑组：满云彤 刘子洲 彭纯子 俞卓琪 武汉 孙倩 周佳琪 陈明慧 王翌凡 史哲 刘迪 陈典 徐帆 杜颖 田美美 顾悦芸 徐天玥 赵冠吉 李嘉婕 姚晨炜
- 2019第一版编辑组：满云彤 林美岐 叶智璞 李小凡 许辰璋
- 2018第一版编辑组：王迅 欧睿智 杜佳卉 陈宛霞
- 2017第一版编辑组：陈天健 王迅 吴晓龙
- 2016第一版编辑组：张千惠 陈天健 孙浩洋 程明昊
- 2015第一版编辑组：王力君 程明昊 杨珮珮 王四维 郑作
- 2014第三版编辑组：朱靓妤 俞至誠 李沛哲
- 2014第二版编辑组：俞至誠 马汉东 朱靓妤 周碧雪 刘晏辰 李沛哲
- 2014第一版编辑组：俞至誠 安然 蒋碧 张东山 李沛哲
- 2013第一版编辑组：林雪娇 朱欣娅 蔡礼晶 杨璋
- 2012第一版编辑组：吴蓝翔 卜书剑

CUCSSA